

# Beim Thema Immobilien einen Namen gemacht

**ANDY ZEMMRICH** ist erstes bundesdeutsches Kind des Altkreises

**A**ndy Zemmrich wurde als erstes und einziges Kind im Altkreis Döbeln am 3. Oktober 1990 geboren. „Meine Eltern motivierten mich immer dazu, mein Bestes zu geben, nach dem Motto, von nichts kommt auch nichts“, erzählt er. Von ihm kam dann richtig viel: Er stieg ins Unternehmen ein, das seine Mutter bereits seit 1995 als Inhaberin führt. Heute ist das Büro Zemmrich Immobilien überregional bekannt.

## Ein besonderer Junge

„Man kann auf Grund des Datums sagen, ich war von Geburt an etwas Besonderes“, sagt Andy Zemmrich mit Augenzwinkern, „zudem ein Linkshänder, was für meine Eltern und mich in den ersten Jahren einige Schwierigkeiten bereitete, da in der DDR Linkshänder

generell ‚umerzogen‘ worden sind.“ Seine Eltern wehrten sich dagegen – den enormen Willen und ausgeprägten Gerechtigkeitsinn erbt Andy Zemmrich.

## Rein ins Unternehmen

Die Grund- und Mittelschule besuchte er in seiner Heimatstadt Waldheim, absolvierte später eine Ausbildung zum Elektroniker für Betriebs- und Automatisierungstechnik in Bad Schlema (Erzgebirgskreis). „Erfüllt mich nicht“, dachte Andy Zemmrich aber. So stieg er ins Unternehmen der Mutter ein und bildete sich als Quereinsteiger in der Immobilienbranche weiter.

Reichte aber immer noch nicht: Um das bestmögliche Ergebnis in seinem Beruf zu erzielen, startete er berufsbegleitend die Fortbildung zum geprüften Immobilien-



**WENN SICH ANDY ZEMMRICH** nicht um Immobilien in der Region Döbeln kümmert, reist er. So hat der Insel-Fan den Hogwarts-Express in den Londoner Warner Bros. Studios gesehen und ist Fan der schottischen Highlands.

Foto: privat

fachwirt (IHK Chemnitz), um Meister seines Faches zu werden. Diesen Titel führt Andy Zemmrich seit dem 10. Juni 2016, und er gründete sein eigenes Sachverständigenbüro für Immobilienbewertung. Bereits heute ist er Mitglied im Gutachterausschuss des Landkreises Mittelsachsen, strebt nun die öffentliche Bestellung als

Sachverständiger für bebaute und unbebaute Grundstücke durch die IHK Chemnitz an. Seit September 2020 bildet er seine Schwester Annica zur Immobilienkauffrau aus.

In seiner Freizeit reist Andy Zemmrich gerne, seine Leidenschaft gilt Großbritannien, vor allem Schottland. Auch ist er Mitglied im Döbelner Bogenschützen 72 e.V.. Dass die Zemmrichs in

der Region bei Immobilien einen guten Namen haben, liegt am Nutzen von Chancen. „Ich verstand Deutschland immer als ein Land der Möglichkeiten“, sagt Andy Zemmrich passend dazu. Nun gibt er etwas davon weiter. So unterrichtet Andy Zemmrich an einigen Schulen als Gastdozent im Fach Wirtschaft zum Thema „Die erste eigene Wohnung (und was dabei zu beachten ist)“.