






| Photo | Price | City | Address | Size/m2 | Type | rent annual | Profitability |
|---|------------|-----------|-----------------------------|---------|--|-------------|---------------|
| * inmuebles con rentabilidad | | | | | | | |
|  | 440.000,00 | REUS | AVGDA LA SALLE nº 7 | 700 | Comercial 400 m2+ Residencial 300 m2 | 33.000,00 | 7,50% |
|  | 360.000,00 | REUS | AVGDA LA SALLE nº 23 | 300 | 150 m2 pl baixa + 150 m2 1ER PISO | 18.000,00 | 5,00% |
|  | 112.900,00 | REUS | CR. BALMES nº 49 | 225 | 3 pisos vivienda ALQUILADOS | 10.200,00 | 9,03% |
|  | 600.000,00 | REUS | RIERA MIRO nº 100 | 440 | planta baja y 3 pisos. 110 m2 por planta | 32.400,00 | 5,40% |
|  | 550.000,00 | RIUDOMS | AV MONTBRIO nº 10 | | Edificio que consta de 10 pisos y 3 bajos. | 42.000,00 | 7,64% |
|  | 400.000,00 | TARRAGONA | RAMON Y CAJAL nº 58 | 820 | 370 m2 pl baixa + 450 m2 soterrani | 30.000,00 | 7,50% |



385.000,00 TORREFORTA **SLECKER/CLAREL grupo Dia** 450 Comercial 21.600,00 **5,61%**



190.000,00 TORREFORTA **GANDESA nº 30** 220 Edificio de 2 pisos y 1 bajos. rehabilitado pl baja + 3 pisos 14.400,00 **7,58%**









142.000,00 ALFORJA **Plaça de Dalt nº 6** 200 vivienda 8.520,00 **6,00%**



3.500.000,00 BARCELONA **Plaça de Dalt nº 6 Mercadona Cr. Ausies March esq. Carrer Peris (antiga federacio farmaceutica)** 6.000 Comercial 210.000,00 **6,00%**

| Photo | Price | City | Address | Size/m2 | Type | necessary reforms | project |
|------------------------------|--------------|---------|--------------------------------|---------|--|-------------------|-----------------|
| * inmuebles sin rentabilidad | | | | | | | |
| | PERMUTA | REUS | CR. PINTOR FUSTER SOLAR | 2000 | Industrial | No | no |
| | 3.500.000,00 | REUS | CR. CAMI DE VALLS | 12944 | SOL Industrial, comercial, hoteler.. Etc | No | 15506 m2 sostre |
| | 100.000,00 | RIUDOMS | AV MONTBRIO Nº 6 | 80 | Casa per rehabilitar | si | no |

| | | | | | | | |
|--|------------|------|----------------------------------|------|---|----|---------|
|  | 100.000,00 | REUS | AV. JAUME I 11 | 100 | Comercial pl baja local + Residencial 1er piso vivienda | si | no |
|  | 140.000,00 | REUS | AV. JAUME I 13 | 240 | Comercial pl baja local + 3 pisos vivienda | si | no |
|  | 180.000,00 | REUS | AV. JAUME I 5 | 300 | Comercial pl baja 2 locales + 2 pisos vivienda | No | no |
|  | 140.000,00 | REUS | GOLF AIGUESVERDS CR ROSES | 811 | SOL Residencial | No | si |
|  | 180.000,00 | REUS | GOLF AIGUESVERDS CR ROSES | 790 | SOL Residencial | No | si |
|  | 350.000,00 | REUS | Doctor Robert | 1000 | SOL Residencial, comercial, hoteler.. Etc | No | estudio |