



Vogelmann GmbH • Vogelsangstraße 5 • 71254 Ditzingen

WEG Ritterstr. 17 + 19/Hintere Str. 4, Schöckingen:
 c/o Schwarz Hausverwaltungen
 Herr Stefan Schwarz
 Schloßstraße 11
 71254 Ditzingen

- Malerarbeiten
- Raumgestaltung
- Fassadengestaltung
- Tapeten
- Gardinen
- Bodenbeläge
- Farbenfachhandel
- Gerüstbau
- Fachliche Beratung

Vogelsangstraße 5
 71254 Ditzingen
 Telefon (07156) 8229
 Telefax (07156) 17381
 info@maler-vogelmann.de
 www.maler-vogelmann.de

Kostenvoranschlag

Datum : 08.10.2018
 Kdnr/PNr : 00204/18036
 Beleg : 182193
 Ust.-Id.: DE 146017008

**WEG Ritterstr. 17 + 19/Hintere Str. 4, Schöckingen:
 Verputz- und Malerarbeiten an den Hauseingangsseiten
 und Balkonseiten**

Sehr geehrter Herr Schwarz,

Vielen Dank für Ihr Interesse an unseren Leistungen.
 Anbei der gewünschte Kostenvoranschlag über die auszuführenden Arbeiten, wie mit Ihnen besprochen:

Pos.	Menge	Einh.	Leistung	EP [€]	Gesamt [€]
1			Malerarbeiten		
1.1	1,00	Stück	Baustellen-WC Aufstellen und Vorhalten einer Toilettenkabine einschließlich wöchentlicher Reinigung, Vorhaltezeit: 4 Wochen (ab der 5. Woche 25€ / Woche)	100,00	100,00 €
	4,00	Stück	Verlängerungswochen	25,00	100,00 €
1.2	630,00	m ²	Fassadengerüst aus Aluminium, bis Lastklasse 3 nach DIN 12811, 0,73 m breit, auf- und abbauen, Ausführung in 2 Bauabschnitten, inkl. gesamte Vorhaltezeit für die Ausführung der Malerarbeiten Vor den Gerüstbauarbeiten wird bauseits ein Pflanzenrückschnitt ausgeführt, um die Gerüststandflächen und die zu bearbeitenden Fassadenflächen zugänglich zu machen	9,00	5.670,00 €

Übertrag 5.870,00 €

Seite 2

Übertrag 5.870,00 €

Pos.	Menge	Einh.	Leistung	EP [€]	Gesamt [€]
1.3	180,00	m ²	Abdekarbeiten Bodenflächen Balkonböden, Terrassen, Zugangswege und Flächen unterhalb des Gerüstes mit Folienvlies vor Verschmutzungen schützen	2,95	531,00 €
1.4	165,00	m ²	Abdekarbeiten Fenster und Türen mit Folie abdecken und nach Gebrauch wieder entfernen	5,00	825,00 €
1.5	680,00	m ²	Putzflächen und Balkondecken bzw. abstrahlen mit dem Hochdruckreiniger (bis 300 bar)	1,50	1.020,00 €
1.6	680,00	m ²	Grundanstrich mit lösemittelfreiem Tiefgrund	2,75	1.870,00 €
1.7	638,00	m ²	Putzflächen 2x Anstrich mit Silikat- oder Siliconharzfassadenfarbe, fungizid und algizid ausgerüstet, weiß bzw. leicht getönt, Farbton nach Ihrer Wahl	11,95	7.624,10 €
1.8	42,00	m ²	Balkondecken eine Zwischenbeschichtung und eine Schlußbeschichtung mit seidenmatter, kohlendioxid-dichter Betonschutzfarbe, wasserverdünnbar, Farbton weiß oder leicht getönt	16,10	676,20 €
1.9	140,00	m ²	Dachuntersichten Dachgesims anschleifen und 2x mit Wetterschutzfarbe (wasserverdünnbarer Acryllack) streichen, weiß oder leicht getönt	35,00	4.900,00 €

Übertrag 23.316,30 €

Seite 3

Übertrag 23.316,30 €

Pos.	Menge	Einh.	Leistung	EP [€]	Gesamt [€]
------	-------	-------	----------	--------	------------

1.10

Arbeiten auf Nachweis

hohlliegende Putzflächen abschlagen, Putzausbesserungen, Putzrisse auskratzen und mit elastischem Rissfüller schließen, Risse mit Fassadenacryl ausspritzen, Fassadenbewuchs entfernen, sowie sonstige unvorhergesehene Arbeiten nach Absprache.

Abrechnung nach tatsächlichem Aufwand über Reieberichte, geschätzter Zeitaufwand: ca.

40,00	Std	Facharbeiter	46,00	1.840,00 €
40,00		Materialkosten, anteilig aus der Lohnsumme	9,20	368,00 €

Zwischensumme 25.524,30 €

2

Erneuerung des Fassadenverputzes

mit einer Grundputzlage (Armierungsputz) und Deckputzlage (Strukturputz)

2.1

638,00 m²

Hauseingangsseiten und Balkonseiten

35,20 22.457,60 €

Vollflächige Armierung mit Klebe- und Armierungsmörtel, mineralisch und Glasfasergewebe, alkalibeständig, Armierungsmasse volldeckend auftragen. Armierungsgewebe eindrücken und planspachteln. Gewebestöße 10 cm überlappen. Liefern und Auftragen eines gefüllten, pigmentierten Voranstriches für nachfolgende mineralische und silikatische Putze und Beschichtungen. Liefern, Auftragen und Strukturieren eines vergüteten, mineralischen Oberputzes nach EN 998-1, z. B. Kratzputzstruktur 3 mm, weiß

Übertrag 47.981,90 €

Seite 4

Übertrag 47.981,90 €

Pos.	Menge	Einh.	Leistung	EP [€]	Gesamt [€]
2.2	420,00	lfm	Eckwinkel Gewebewinkel 9x11 cm als Kantenschutz liefern und verkleben	8,60	3.612,00 €

Nettosumme	51.593,90 €
+ Mwst. 19,00 %	9.802,84 €

Endsumme	61.396,74 €
----------	-------------

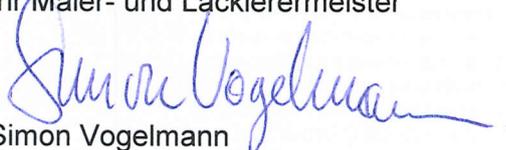
Die Ausführung, Abrechnung und Gewährleistung der Arbeiten bieten wir auf der Grundlage unserer umseitig abgedruckten Allgemeinen Geschäfts- und Lieferbedingungen (AGB) an.

Die aufgeführten Preise gelten bei Beauftragung der Arbeiten innerhalb 6 Wochen nach Angebotserstellung verbindlich. Bei einer späteren Beauftragung behalten wir uns eine Anpassung der Einzelpreise an die aktuelle Preisentwicklung vor.

Vielen Dank für Ihre Anfrage. Wir hoffen, das Angebot entspricht Ihren Vorstellungen. Über Ihren Auftrag würden wir uns freuen. Schon heute sichern wir Ihnen eine fachgerechte und saubere Ausführung der Arbeiten zu.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,
Ihr Maler- und Lackierermeister



Simon Vogelmann

>>> Besuchen Sie uns auch im Internet: www.maler-vogelmann.de <<<