

Widerrufsbelehrung

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen einen mit unserem Unternehmen geschlossenen Maklervertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Datum der Widerrufserklärung.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, den Maklervertrag zu widerrufen, informieren.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Der Widerruf ist zu richten an:

Firma

RW Immobilien Consult - ADIVA eG

Rainer Wildemann

Egerländer Strasse 5c

61250 Usingen

Fax: +49 6081 - 686856

E-Mail: rw.immobilien@mac.com

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie den Maklervertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich des

Maklervertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ende der Widerrufsbelehrung

Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann schicken Sie uns ein Schreiben mit sinngemäß folgendem Inhalt an:

RW Immobilien Consult - ADIVA eG
Rainer Wildemann
Egerländer Strasse 5c
61250 Usingen
Fax: +49 6081 686856
rw.immobilien@mac.com

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*)
abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/
die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*)

- bestellt am (*) / erhalten am (*)
- Name des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)
- Datum

(*) Unzutreffendes streichen.

Erlöschen des Widerrufsrechts/Folgen des Widerrufs

Sofern Sie einverstanden sind und ausdrücklich verlangen, dass die Firma RW-Wildemann Immobilien Consult - ADIVA eG vor Ende der 14-tägigen Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen soll, bestätigen Sie dies bitte an:
rw.immobilien@mac.com

Ihnen ist bekannt, dass Sie bei vollständiger Vertragserfüllung durch die Firma RW-Wildemann Immobilien Consult - ADIVA eG ihr Widerrufsrecht verlieren, sofern die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll.

Hintergrund des Widerrufsrechts & des

Geldwäschegesetzes: Ihr Widerrufsrecht ist im Paragraph 355 des Bürgerlichen Gesetzbuchs geregelt und schützt Sie als Verbraucher vor vertraglichen Bedingungen.

Sie, als Verbraucher haben das Recht, sich unter bestimmten Voraussetzungen von einem bereits geschlossenen Vertrag innerhalb gesetzlicher Frist durch Erklärung des Widerrufs zu lösen.

Geldwäsche : Immobilienmaklerunternehmen sind nach den Paragraphen 1,2 Abs. 1 Nr.10,4 Abs. 3 Geldwäschegesetz dazu verpflichtet, bei Beauftragung eines Notars zur Erstellung des Kaufvertragsentwurfs, die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen. Hierzu ist es erforderlich, dass das immobilienmaklerunternehmen die relevanten Daten Ihres Personalausweises bzw. Reisepasses festhält und diese Kopie, unter Zugrundelegung der Datenschutzrichtlinien sicher 5 Jahre aufbewahrt.