

FINANCIAL MANAGEMENT & CONSULTING AG - SCHWEIZ

WWW.IBIZA-VILLEN.COM

OBJEKT: REF.: IDVV0080 - VILLA IN CAN PEP SIMO – BLICK MEER, DALT VILA, FORMENTERA

Grund:	Baufläche:	SZ:	Bäder:	Pool:	Preis:
512 M2	250 M2	4	3	1	€ 1.909.000



Villa zu verkaufen in der Gegend von Can Pep Simo.
Blick auf das Meer, auf Formentera und Dalt Vila.
Haupthaus + Annex. 3 überdachte Parkplätze.

Grundstück 512 m2 - 200 m2 Haupthaus - Annex 50 m2 - Pool 25 m2 - Überdachte Terrasse 67 m2
- 220 m2 Garten
Haupthaus auf 2 Etagen verteilt:

Erdgeschoss mit großer Eingangshalle, Wohn- / Esszimmer mit spektakulärem Meerblick, große Küche mit Waschküche oder Abstellraum, WC, Veranda.
Außen-Grillplatz

Erster Stock mit Schlafzimmer mit eigenem Bad en Suite und eine große Terrasse mit spektakulärer Aussicht, welche mit dem Solarium / Dach kommuniziert (ideal, um ein Chill-out zu machen), 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Eines dieser Zimmer hat auch eine große Terrasse. Das Haus hat warme / kalte Luft-Klimaanlage sowie einen Kamin.
Der grosse Annex mit 50 m2 hat 1 Badezimmer und könnte als Gästeparthment umgebaut werden sodass dass das Haus insgesamt 4-5 Schlafzimmer und 4 Bäder hätte.

Ihr Gesprächspartner: Giuseppe Cherchi Tel.: CH+41 (0)76 345 1353 oder: SP+34 629 373794

ÜBER 30 JAHRE IMMOBILIENERFAHRUNG AUF IBIZA

FINANCIAL MANAGEMENT & CONSULTING AG – CH 6340 BAAR, OBERNEUHOFSTR. 6
Web: www.ibiza-villen.com E-Mail: info@ibiza-villen.com – Tel. +41 (0)76 3451353