

## ADMINISTRACIONES ADF

es una empresa dedicada a la administración de comunidades de propietarios englobando diversos servicios novedosos en el sector.

Llevamos más de 12 años administrando comunidades, y contamos con 5 administradores de fincas colegiados en plantilla, para atender las necesidades de cada comunidad.

Nuestra atención personalizada, le garantiza que usted siempre tendrá un trato directo con el administrador y con los compañeros de despacho que trabajan codo con codo en la gestión de las comunidades administradas.

*Daniel Muñoz de la Mata*  
*Administrador de fincas Colegiado 8.366*



## ADMINISTRADORES DE FINCAS COLEGIADOS

- ◆ Atención personalizada
- ◆ Especialistas en Constitución de Comunidades, Mancomunidades y Garajes
- ◆ Reclamación de impagados



**ADMINISTRACIONES ADF**



**ADMINISTRACIONES ADF**

Pasaje Tomelloso, 1 c/v Paseo Guadalajara, 74  
28701 - San Sebastián de los Reyes - Madrid  
Tels.: 91 659 32 86 / 91 241 05 53 - Fax: 91 241 05 53

[www.administracionesadf.com](http://www.administracionesadf.com)

**LA MEJOR OPCIÓN EN**  
**ADMINISTRACIÓN**  
**DE FINCAS**



## “NUESTRAS REFERENCIAS SON NUESTRA GARANTÍA DE CALIDAD”

## VALORES AÑADIDOS: SERVICIO ONLINE, AVALES Y FIANZAS

Este despacho, está adscrito al **PROGRAMA DE LUCHA CONTRA LA MOROSIDAD EN COMUNIDADES DE PROPIETARIOS**.

Este programa, dado su alto grado de especialización, opera sus servicios con el mayor nivel de cumplimiento normativo ofreciendo la más alta garantía jurídica en todas las fases del procedimiento.

Dado el grado de satisfacción de nuestras comunidades de propietarios, que ha sido alcanzado durante estos años como resultado del duro trabajo y del esfuerzo en el día a día de la gestión de las comunidades, podemos facilitarle el teléfono del Presidente o Presidentes de las comunidades que administramos para que puedan pedir referencias sobre nosotros.

Oficina Virtual a través de nuestra Web:

[www.administracionesadf.com](http://www.administracionesadf.com)

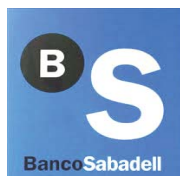
A través de este servicio, y mediante una clave personal, cada propietario puede consultar por Internet toda la información referente a su comunidad. A través de este sistema, se accede a toda la información financiera y contable de su comunidad. Información online siempre actualizada.

Este despacho, está avalado por **pólizas de seguro** con las siguientes coberturas:

◆ **Riesgo de Responsabilidad Civil Profesional** ante las comunidades administradas por un importe de **600.000 €**

◆ **Fianza** que cubre la gestión económica y movimiento dinerario de la comunidad, con un importe de **25.000 €**

**COMISIONES BANCARIAS CERO €**  
Su comunidad se beneficiará del acuerdo que este despacho tiene con la entidad, por el que las comisiones de mantenimiento de la cuenta, emisión mensual de recibos y transferencias serán de cero €.



### PERÍODO DE PRUEBA DE NUESTROS SERVICIOS:

En todos nuestros contratos incluimos un período de prueba de 3 meses durante el cual podrá comprobar nuestro funcionamiento. Si durante este tiempo no queda satisfecho, le devolvemos el 50% del importe cobrado en concepto de honorarios.



### CERTIFICACIONES:

Desde nuestros inicios, hemos perseguido alcanzar unos niveles máximos de calidad en el servicio prestado y en la satisfacción de las comunidades administradas, habiendo recibido recientemente el certificado de calidad ISO 9001 por AENOR.



**ADMINISTRACIONES ADF**