

Kleingartenverein



"Rennbahn" e.V.

An der Rennbahn; 45478 Mülheim an der Ruhr

www.kgv-rennbahn.de



Gartenpost Monat Februar 2026

Im Februar 2026 kein Frühschoppen:

Der obligatorische Frühschoppen Anfang Februar 2025 fällt aus.

Vorstandssprechzeit im Februar 2026:

Wie jeden Monat gibt es eine Sprechzeit des Vorstandes für unsere Mitglieder und Nichtmitglieder. Mit Ihrem Anliegen können Sie am **Dienstag, den 24.02.2026 von 17:30 Uhr bis 18:00 Uhr** beim Vorstand vorsprechen. Nicht-Mitglieder haben die Möglichkeit, Fragen an den Vorstand bezüglich des Erwerbs eines Kleingartens in unserer Anlage zu stellen. Nutzen Sie die Möglichkeiten und kommen vorbei.

Frischwasser Anfang März wieder verfügbar:

Anfang März wird wieder das Frischwasser aufgedreht. Der Termin der Verfügbarkeit des Frischwassers kann sich um eine Woche verschieben, weil an der Hebepumpe im Garten 100 Wartungsarbeiten stattfinden. Dafür muss die Hebegrube von der SEM gereinigt werden. Dies erfolgt am Freitag, den 27.02.2026. Der Vorstand bittet um Verständnis. Über den Zeitpunkt, wann das Frischwasser wieder zur Verfügung steht, werden Sie per Mail und in den drei Info- Kästen informiert. Der Vorstand wird dann wieder einen Samstag wählen, damit viele Pächter die Möglichkeit haben, beim Aufdrehen des Frischwassers im Garten zu sein. Nach dem Desaster der letzten Jahre empfiehlt der Vorstand im Garten zu sein. Die frostigen Nächte im Januar könnten die freiliegenden Standleitungen und Wasserhähne beschädigt haben. Was an Temperaturen im Februar noch auf uns zukommt, wissen wir nicht. Aus diesem Grund bittet der Vorstand alle Pächter Ende Februar ihr Frischwassersystem im eigenen Garten zu überprüfen und in Falle von Beschädigungen und möglichen Undichtigkeiten diese sofort zu reparieren. Auch sollte kontrolliert werden, ob die Entleerungshähnen in den Uhrenschächten der einzelnen Gärten geschlossen sind. Schlecht wäre es, wenn das Wasser aufgedreht wird und in irgendeinem Garten läuft das Frischwasser unkontrolliert weg. Die Kosten trägt dann der entsprechende Pächter. Sollten Frostperioden bis in den März hinein gehen, bleibt das Frischwasser wie vor ein paar Jahren weiterhin abgesperrt. Entsprechend werden Sie informiert.

Einteilung der Gemeinschaftsarbeiten 2026:

Anfang Februar sind die Einteilungen der Gemeinschaftsarbeiten für das Gartenjahr 2026 in unseren Info-Kästen an den drei Außen Toren ausgehängt. Hier kann sich jeder gemeinschaftsarbeitspflichtige Pächter über seine Arbeitseinteilung informieren und entsprechend vorbereiten bzw. absprechen. Für Fragen bezüglich Gemeinschaftsarbeit steht Ihnen der Vorstand zur Verfügung.

Informationen vom Fachberater:

Informationen passend zur Saison gibt es vom Fachberater in unseren drei Info- Kästen an den Außen Toren. Natürlich steht der Fachberater zu Fragen in Ihrem Garten grundsätzlich zur Verfügung. Bevor man anfängt zu arbeiten, und man unsicher ist, ist der Weg zum Fachberater zu empfehlen.

Verbrauchsstände öfter kontrollieren:

Der Vorstand bittet alle Pächter, ihre Verbrauchsstände für Frischwasser und Strom des Öfteren zu kontrollieren. Undichtigkeiten und Störungen können so frühzeitig erkannt werden. Aktuell sind Pächter bei der Pachtrechnung bezüglich der hohen Frisch- und Abwasserkosten sowie den Stromkosten und der daraus resultierenden Vorauszahlungen aus allen Wolken gefallen. Mit den Worten: „Das kann nicht sein“ wurden in der Vergangenheit Pachtrechnungen nicht vollständig bezahlt. Man kann nur die Verbrauchsstände ablesen und entsprechend in Rechnung stellen. Der Satz „Das kann nicht sein“ kommt dann zu spät. Der Pächter ist in der Pflicht, einen Widerspruch zu beweisen. Öfter kontrollieren spart Geld und Ärger.

Frishwassernetz bis zum Ventil:

Unter Punkt 3 unserer Wasser- und Stromordnung, verabschiedet auf der Jahreshauptversammlung 2016, beginnt das vereinseigene Frishwassernetz beim Hauptzähler des Wasserwerkes und endet am Ventil vor der ersten Wasseruhr im Uhrenschacht der einzelnen Gärten. Alles was hinter diesem Ventil installiert ist, liegt in der Verantwortung des Pächters. Undichtigkeiten, die Einfluss auf die Pachtrechnung haben, sind sofort dem Vorstand zu melden, um diese zu überprüfen. Bitte nicht erst bei der Pachtrechnung.

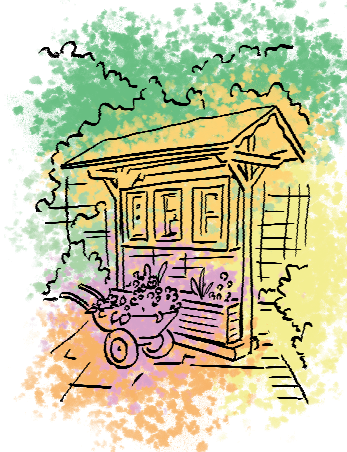
Kleingartenverein



"Rennbahn" e.V.

An der Rennbahn; 45478 Mülheim an der Ruhr

www.kgv-rennbahn.de



Wahl des geschäftsführenden Vorstandes 2027:

Bei unserer Mitgliederversammlung Anfang November 2025 wurden die Anwesenden darüber informiert, dass unser Vorsitzender, Gfrd. Tonak, unsere Kassiererin, Gfrdin. Kley und unser Schriftführer, Gfrd. Simon bei den Vorstandswahlen auf der Jahreshauptversammlung 2027 nicht mehr zur Verfügung stehen. Gut ein Jahr hat nun die Mitgliedschaft die Möglichkeit, entsprechende Nachfolger zu finden. Die Arbeiten im geschäftsführenden Vorstand sind kein Hexenwerk. Bei der Durchsicht der Mitgliederdatei sind einige Mitglieder geeignet, dies zu übernehmen. Die Bereitschaft muss vorhanden sein, etwas mehr als der Durchschnitt für das Wohl unseres Vereins zu leisten. Keiner wird ins kalte Wasser geworfen. Sollte der eine oder andere Interesse zeigen, bitte beim Vorstand melden (*Vorstandssprechzeit 24.02.2026 von 17:30 Uhr bis 18:00 Uhr*). Noch haben wir die Zeit, um mögliche Nachfolger einzuarbeiten, damit ein reibungsloser Übergang erfolgen kann.

Betreuung Gemeinschaftshaus:

Die Betreuung unseres Gemeinschaftshauses muss ebenfalls neu organisiert werden. Zum 1. Januar 2027 wird unsere Gfrdin. Nicole Tonak nicht mehr für diese Tätigkeit zur Verfügung stehen. Es werden keine Vermietungen für 2027 angenommen. Bedeutet, ab 2027 wird unser Verein keine Einnahmen aus der Vermietung des Gemeinschaftshauses erzielen. In der Vergangenheit wurde ein Großteil der Einnahmen aus den Vermietungen für den Geschäftsbetrieb des Vereins genutzt. Dadurch konnten die Mitgliedsbeiträge gegenüber anderen Kleingartenvereine gering gehalten werden. Mit dem Wegfall der Einnahmen wird eine erhebliche Beitragserhöhung nicht ausgeschlossen. Um dies zu verhindern, suchen wir einen Nachfolger für Gfrdin. Tonak. Auch hier bittet des Vorstandes, wer Interesse hat, möge sich beim Vorstand melden. Die Position wird vergütet und ist somit Angestellter des Vereins. Für eine entsprechende Einarbeitung haben wir noch Zeit.

Der Vorstand