

Information

Merkblatt für Bauanträge und Bauanzeigen

Die Errichtung von Gebäuden und anderen baulichen Anlagen setzt voraus:

Bauantrag: für Gartenlauben, Überdachungen, Terrassen, Gewächshäuser

- Gartenlauben max. 24 m² Grundfläche incl. überdachtem Freisitz
- Terrassen mit wasserdurchlässigem Unterbau
- Gewächshäuser
- Überdachungen:
 - nur in Verbindung mit der Laube **und**
 - wenn die Grundfläche der Laube incl. der Überdachung, 24 m² nicht überschreitet **und**
 - wenn es keine weiteren Gebäude außer einer Laube im Kleingarten gibt

Bauanzeige für der kleingärtnerischen Nutzung dienende bauliche Kleinanlagen

für der Erholung dienende Kinderspielgeräte, transportable Badebecken (max. Durchmesser 3,60 x 0,60 m) Trampoline (max. 2,50 x 2,50 m) Pavillons, Miniaturlandschaften

Inhalt der **schriftlichen** Bauanzeige / Bauantrag

- Datum der Antragstellung und der geplanten Realisierung, Frist mind. sechs Wochen vorher
- Beschreibung des Vorhabens unter Angabe der vorgesehenen Materialien
- Parzellenplan mit Angaben über Verlauf und Tiefe der Medien sowie Lage und Größe der geplanten baulichen Anlage mit Grenzabständen

Erst nach schriftlicher Genehmigung darf mit der Realisierung begonnen werden, eine Genehmigung wird wiederum nur erteilt, wenn der Garten die vorgeschriebene Kleingärtnerische Nutzung erfüllt!

Vorstand 10.03.22