

## WEITERE INFORMATIONEN

Teilen Sie uns mit, welche Arbeiten Sie zu vergeben haben, wir vereinbaren einen persönlichen Termin zur Objektbegehung mit Ihnen.

Dabei können individuelle Wünsche oder spezielle Aufgaben berücksichtigt werden.

Gerne unterbreiten wir Ihnen ein unverbindliches Angebot.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.



COPYRIGHT LAYOUT &  
GRAFIKEN BY "VISTAPRINT"  
COPYRIGHT TEXT & FOTOS BY  
HILMAR PFENNIG E.K.



Tip-Top-Service  
Gebäude & Tatortreinigung  
Facility - Management

Hilmar Pfennig e.K.  
Hügelstraße 13  
32257 Bünde-Ennigloh

Tel.: 05223 - 687 100  
Fax: 05223 - 687 101

info@tip-top-service.de  
www.tip-top-service.de

*...DENN WER DEN CENT MUSS  
EHREN, UND DEN EURO NICHT  
MISSEN KANN, DER RUFT DEN  
TIP-TOP-SERVICE AN.*



**TIP-TOP-SERVICE**

Gebäude & Tatortreinigung  
Facility - Management  
Hilmar Pfennig e.K.

**0171 - 6507600**

**DAS HANDEWERK**  
DIE WIRTSCHAFTSMACHT VON NEBENAN

## "EIGENTUM VERPFLICHTET"

Sicherlich haben auch Sie als Haus- oder Grundbesitzer diesen Ausspruch schon einmal gehört?

Was zu Beginn noch alles an Pflege und Wartung leicht von der Hand ging, wird mit den Jahren immer anstrengender.

Neben der Arbeit und der Familie bleibt oft nur wenig Zeit um z.B. den Rasen zu mähen, die Hecke zu schneiden, die Regenrinnen zu säubern, das Unkraut zu ziehen, im Winter den Schnee zu räumen und so weiter, und so weiter...

Oder was ist im Alter?

Selbermachen, dazu fehlt vielleicht die Kraft. Die Kinder wohnen zu weit entfernt, oder haben selber genug zu tun.

Eventuell den Nachbarn fragen?

Der hat vermutlich genau die gleichen Probleme.

Darum fragen Sie uns!

**Wir sind Ihr Ansprechpartner bei allen Fragen der Instand- und Werterhaltung Ihrer Immobilie.**

## WAS DÜRFEN WIR FÜR SIE TUN?

- Gebäude- & Tatortreinigung
- Raumpflege, Wisch- und Kehrarbeiten
- Reinigung von Dachrinnen
- Mäh- und Vertikutierarbeiten
- Strauch- und Heckenrückschnitt
- Pflege von Beet- und Gemüsepflanzen
- Einbringen der Obststerne
- Entfernen von Wildwuchs und Unkraut
- Grabpflege
- Winterdienst
- Mülltonnen Service (Raus- und Reinstellen)
- Immobilienverwaltung

## FERNER BIETEN WIR IHNEN FOLGENDE DIENSTLEISTUNGEN

- Haushaltsauflösung, Wohnungs- und Hausentrümpelung (insbesondere nach Mietnormaden oder Messies) mit anschließender Renovierung.\*
- Service im Bereich von Heizung, Wasser und Sanitäreanlagen.\*
- Wartung von elektrischen Anlagen\*
- Montage und Wartung von Rauchwarnmeldern\*

**Haben Sie weitere Wünsche, dann sprechen Sie uns gerne an.**

## GUT ZU WISSEN

Alle Arbeiten werden mit modernsten Geräten ausgeführt, dadurch können wir z.B. die Lärmbelästigung auf ein Minimum reduzieren.

Insbesondere Kleinkinder, Kranke sowie empfindliche Personen werden durch die Arbeiten kaum in Ihrer Ruhe gestört.

Auch der Betrieb in den Unternehmen wird während unserer Arbeit praktisch nicht beeinträchtigt.

**\*Arbeiten die wir auf Grund der Gewerke nicht selbst ausführen können oder dürfen, werden an uns bekannte Fachbetriebe vergeben.**

