

Lübbenau/Spreewald, 23.01.2015

Michael Jakobs

Tel: 03542 8981-10

Fax: 03542 8981-8134

presse@wis-spreewald.de

Presseinformation

Heizkosten sparen

WIS-Tochter BEKOTEC mit erweitertem Dienstleistungsangebot

Seit 2010 übernimmt die BEKOTEC GmbH die Heizkostenabrechnung in vielen Teilen der Neustadt. Sie ist ein Tochterunternehmen der WIS Wohnungsbaugesellschaft im Spreewald mbH. Als Messdienstleister ist ihr Hauptauftraggeber der kommunale Wohnungsanbieter selbst.

„Wasser und Heizkosten machen den überwiegenden Teil der Betriebskosten aus. Bei der Suche nach einem kostengünstigen Abrechnungsanbieter für unsere Mieter sind wir zu dem Entschluss gekommen, eine Tochterfirma zu gründen“, verrät Michael Jakobs, Geschäftsführer der WIS.

Die Mieter profitieren nicht nur von günstigen Preisen für Miet- und Dienstleistungen der BEKOTEC. „Sie haben mit uns auch einen Ansprechpartner vor Ort, der bei Problemen schnell reagieren kann“, versichert Marko Jank, Projektmanager der BEKOTEC.

Die Ablesung der Zähler erfolgt via Funkübertragung mittels Datensammler, direkt auf den Server des Dienstleisters. Die Werte werden von dort in das Abrechnungssystem übertragen. Ablesefehler sind somit ausgeschlossen. Die Mieter müssen auch nicht mehr Zuhause sein, wenn die Ermittlung erfolgt.

Bislang haben die BEKOTEC-Mitarbeiter 13.400 Heizkostenverteiler montiert und 6000 Wasserzähler angeschlossen. Derzeit sind sie mit der Sammlung der Zählerdaten für

die Abrechnung 2014 beschäftigt und bereiten anstehende Installationen vor. Bis 2018 seien zum aktuellen Stand weitere 5.100 Heizkosten- und 2400 Wasserzähler neu anzubringen beziehungsweise zu wechseln. Laut Landesamt für Mess- und Eichwesen Berlin-Brandenburg (Eichamt) unterliegen geeichte Messgeräte strengen Wechsellvorschriften. So müssen Warmwasserzähler alle fünf Jahre getauscht werden und solche für Kaltwasser alle sechs Jahre. Heizkostenzähler sind nach zehn Jahren zu erneuern. Das Mess- und Eichgesetz (MessEG) soll den Verbraucher schützen und ihm eine zuverlässige Abrechnung sichern.

Die BEKOTEC dient seinen Auftraggebern auch als zuverlässiger Partner, die gesetzlichen Bestimmungen und Neuregelungen für Hauseigentümer und Wohnungsvermieter umzusetzen. Zum Angebot der Firma gehört auch ein Rauchmelder-Service inklusive Vermietung und Verkauf. In 13 von 16 Bundesländern sind die kleinen, schrillen Lebensretter für Wohnungen und Häuser entsprechend der Bauordnung zwingend erforderlich. Ein Gesetzesentwurf zur Verpflichtung der Rauchmelder-Anbringung liegt in Brandenburg bereits seit 2012 im Landtag und soll voraussichtlich in den nächsten zwei Jahren verabschiedet werden. Das erhofft sich zumindest Carsten Wege, Geschäftsführer des Bundesverband Brandschutz-Fachbetriebe e. V. „Leider kommen in Deutschland immer noch jedes Jahr rund 400 Menschen bei Wohnungsbränden ums Leben, die meisten davon durch giftige Rauchgase“, begründet Wege seinen Wunsch. „Neben den Brandtoten gibt es jährlich rund 4000 Brandverletzte mit Langzeitschäden und über eine Milliarde Euro Brandschäden im Privatbereich“, mahnt er weiter.

Der vom Gesetzgeber vorgeschriebenen Legionellen-Prüfung nimmt sich die BEKOTEC ebenfalls an. Seit 2011 ist jeder Vermieter laut Trinkwasser-Verordnung (TrinkwV) in der Pflicht, diesen Test alle drei Jahre durchführen zu lassen.

Darüber hinaus führt das Lübbenauer Dienstleistungsunternehmen Fassaden-Reinigungen aus und tritt als Strom- und Wärmelieferant auf. Die Energien stammen aus zwei Blockheizkraftwerken (BHKW) in der Lübbenauer Rettungswache und im Objekt „Altstadtwohnen de Luxe“ in der Paul-Fahlisch-Straße.

Im Jahr 2014 hat das Unternehmen einen Umsatz von voraussichtlich 390.000 Euro gemacht. „Wir wollen die BEKOTEC noch stärker am Markt etablieren“, verrät Marko Jank die Zielstellung für die kommenden Jahre. Eine erweiterte Produktpalette könne er sich ebenfalls vorstellen. „Natürlich arbeiten wir im Sinne unserer Auftraggeber stets

an einer noch effektiveren, schnelleren Arbeitsweise“, versichert Jank. Derzeit sind in dem noch jungen Unternehmen sieben Personen beschäftigt. Ab September soll ein Auszubildender das Team verstärken.

Als Ansprechpartner für Mieter und Hauseigentümer stehen bei der BEKOTEC GmbH Marko Jank und Sindy Weiher (ab März) unter der Telefonnummer 03542 889980 oder per E-Mail an info@bekotec-service.de zur Verfügung.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

BEKOTEC GmbH

Geschäftsführer

Michael Jakobs

Telefon: 03542 8981-10 (WIS)

Handy: 0172 5978091

E-Mail: presse@wis-spreewald.de

Informationen zum Unternehmen unter:

www.bekotec-service.de

www.wis-spreewald.de