

Lübbenau/Spreewald, 31.03.2016

Michael Jakobs

Tel: 03542 8981-10

Fax: 03542 8981-8134

presse@wis-spreewald.de

Presseinformation

Grenzüberschreitung

BEKOTEC-Einsatz in Hoyerswerda

Seit ihrer Gründung im Jahr 2010 hat die BEKOTEC GmbH bislang überwiegend Aufgaben für ihre Mutter, die WIS Wohnungsbaugesellschaft im Spreewald mbH übernommen. So wurden bis Ende des vergangenen Jahres 16.400 Heizkostenverteiler und 7.300 Wasserzähler in den Wohnungen der WIS in Lübbenau/Spreewald und Altdöbern neu installiert.

Nun wagte sich der Messdienstleister erstmalig nicht nur über die Stadt- sondern sogar über die Landesgrenze hinaus und wurde im sächsischen Hoyerswerda tätig. Auftraggeber war die Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda. „Acht Liegenschaften haben wir durch die BEKOTEC GmbH mit der erforderlichen Messtechnik zur Erfassung von Wasser- und Wärmeverbräuchen ausstatten lassen“, erklärt deren Geschäftsführerin Margitta Faßl. „220 Wohnungen haben unsere Monteure in drei Wochen aufgesucht“, verrät BEKOTEC-Projektmanager Marko Jank. Besonders zufrieden waren die Auftraggeber mit der flexiblen Arbeitsweise der BEKOTEC-Mitarbeiter. „Die Installationsleistungen sind in Abstimmung mit unseren Mietern sehr reibungslos und termingerecht verlaufen“, bestätigt Margitta Faßl. „Die Techniker haben wirklich alles möglich gemacht“, ergänzt Carsten Bozek, Mitarbeiter der Geschäftsführung. „Einige Mieter waren erst ab 19 Uhr anzutreffen und die Monteure haben selbst zu der Zeit noch ihre Arbeit ausgeführt“, zeigte sich Bozek beeindruckt.

Neben einem unkomplizierten Einbau, profitieren die Mieter vor allem durch geringere Betriebskosten sowie dem einwandfreien Service, den die BEKOTEC GmbH anbietet. Die Bewohner müssen während der Zählerablesung nicht mehr anwesend sein. Mittels Funkübertragung werden die Daten erfasst und direkt auf den Server des Anbieters überspielt. Das erspart beiden Seiten Zeit und Geld. Ablesefehler werden dabei konsequent ausgeschlossen.

Zusätzlich zum Auftrag in Hoyerswerda kommen in diesem Jahr noch 1400 neu zu montierende Heizkostenverteiler und 718 Wasserzähler in Lübbenau/Spreewald und Altdöbern hinzu. „Neue Aufträge betten wir den Wünschen des Auftraggebers entsprechend in die laufende Planung ein“, so Sindy Weiher, Projektmanagerin bei der BEKOTEC. Gespräche mit weiteren potenziellen Kunden laufen derzeit auf Hochtouren. Darüber hinaus präsentiert sich die Firma als Neuanbieter gezielt auf Messen. Unterstützend wirkt dabei der verbesserte Außenauftritt. „Nach fünf Jahren am Markt stand nun der erste Relaunch an“, kommentiert die 37-Jährige die Marketingaktivitäten.

Im Vergleich zu anderen Messdienstleistern profitiere die BEKOTEC GmbH von der Nähe zur Mutter. „Mit unseren Erfahrungen haben wir unsere Abläufe und Arbeitsweisen perfektioniert“, berichtet die Projektmanagerin. So hebe sich das Unternehmen in der Branche hervor. Ihre Größe im Sinne einer kleinen Kapitalgesellschaft sowie ihre freien Handlungsmöglichkeiten sind ebenso von Vorteil. „Wir sind nicht an Messgeräte-Anbieter gebunden. Darum können wir stets sehr schnell auf die Märkte und auf Veränderungen reagieren“, erläutert Geschäftsführer Michael Jakobs. „Seit Jahrzehnten erstellen wir Betriebskostenabrechnungen und wissen, worauf es ankommt – im Sinne des Vermieters und des Mieters“, weiß Sindy Weiher. Dabei könne der Messdienstleister aufgrund seiner schlanken Struktur durchaus günstiger sein als große Wettbewerber. „Trotzdem wirtschaften wir langfristig positiv, so dass wir erfolgreich am Markt bestehen können“, betont Jakobs.

Hintergrund:

Um ihren Mietern einen noch besseren Service bei der Betriebskostenabrechnung inklusive aller damit im Zusammenhang stehenden Tätigkeiten und Abläufe bieten zu können, entschloss sich die WIS Wohnungsbaugesellschaft im Spreewald mbH zur Gründung einer Tochtergesellschaft. Im Jahr 2010 wurde die BEKOTEC GmbH als kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des § 267 HGB gegründet. Geschäftsführer ist Michael Jakobs, der die gleiche Funktion bereits seit 1998 bei der WIS innehat. „Als größ-

ter Wohnungsanbieter in der engeren Spreewaldregion sind wir stets daran interessiert, unsere Mieter zufriedenzustellen. Günstige Preise bei der Heizkostenabrechnung sowie geringere Mietpreise für die Geräte werden gern gesehen und angenommen“, macht Jakobs deutlich. „Um großen Messdienstleistern nicht machtlos gegenüberzustehen, haben wir uns entschieden uns selbst um die Messgeräte, deren Ablesung sowie die dazugehörige Abrechnung zu kümmern.“

WIS-Mieter und andere Kunden haben bei der BEKOTEC GmbH kompetente Ansprechpartner, die sie bei Fragen und Problemen direkt kontaktieren können – ohne den Umweg über den Vermieter, wie es bei den Messdienstleistern oft üblich ist. Darüber hinaus kennen die Mitarbeiter des Messdienstleisters die Wohnhäuser und haben so ein besseres Verständnis für das jeweilige Objekt. Angemessene Vertragslaufzeiten gehören zum guten Geschäftsgebaren der BEKOTEC genauso dazu wie eine Zeiträumgarantie für den Einbau der Messtechnik.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

BEKOTEC GmbH

Geschäftsführer

Michael Jakobs

Telefon: 03542 8981-10 (WIS)

Handy: 0172 5978091

E-Mail: presse@wis-spreewald.de

Informationen zum Unternehmen unter:

www.bekotec-service.de

www.wis-spreewald.de