Vous avez un projet de rénovation de façade ? Le Pays peut vous aider

Le Pays Haut Languedoc et Vignobles accompagne les propriétaires dans l'amélioration de l'habitat. Au-delà des actions dans le cadre de la politique de l'habitat, une opération spécifique est mise en place pour traiter les façades des immeubles anciens.

Conditions générales

- > L'immeuble doit être compris dans le périmètre défini par la commune.
- > Sa façade doit être visible de l'espace public et être traitée dans sa globalité.
- > L'opération "Colorons le Pays", privilégie la mise en œuvre de techniques traditionnelles adaptées au bâti ancien. Elle fait l'objet d'un règlement qu'il convient de respecter.

Aides

Possibilité de cofinancement de la Fondation du Patrimoine Pour solliciter une aide, veuillez prendre contact avec la Mission Habitat au 04 67 97 38 60.

Attention

Ne pas commencer les travaux avant que le dossier soit accepté.

Financement

- > Ce projet est financé par :
- > Le Département de l'Hérault.
- > Les communautés de communes adhérentes à l'opération "Colorons le Pays".

Habiter au Pays

L'opération porte sur les communes suivantes :

Ass Aut Ave	ine Jues-Vives signan tignac	Fos Fouzilhon Gabian Graissessac Hérépian	Pierrerue Poilhes Pouzolles Prades sur Vernazobre Prémian Puimisson Puisserguier
Bea Béa	beau Bouldoux aufort darieux	Joncels La Caunette	Quarante Rieussec
Boi	rlou isset enas	La Livinière Lamalou les Bains La Tour sur Orb Laurens	Riols Roquebrun Roquessels Roujan
Car Car Cas Cas Cas Cas Cél Ces Ces Coo Coo	prerolles mplong pestang rlencas et Levas sssagnoles usses et Veyran ussiniojouls zedarnes bazan ilhes et Rocozels ssenon sur Orb sseras ombières-sur-Orb	Le Bousquet d'Orb Le Poujol sur Orb Le Pradal Les Aires Lunas Magalas Margon Minerve Mons la Trivalle Montels Montesquieu Montouliers Murviel les Béziers	Siran St Chinian St Étienne d'Albagnan St Étienne d'Estrechoux St Geniès de Fontedit St Geniès de Varensal St Gervais sur Mare St Jean de Minervois St Julien St Martin de l'Arçon St Nazaire de Ladarez St Pons de Thomières St Vincent d'Olargues
	urniou eissan uzy	Neffiès Olarques	Taussac la Billière Thézan les Béziers
Fau Fél Fer	et Valquières Igères ines-Minervois rals les Montagnes rières Poussarou	Pailhès Pardailhan Pézènes les Mines	Vailhan Vélieux Verreries de Moussans Vieussan Villemagne l'Argentière Villespassans

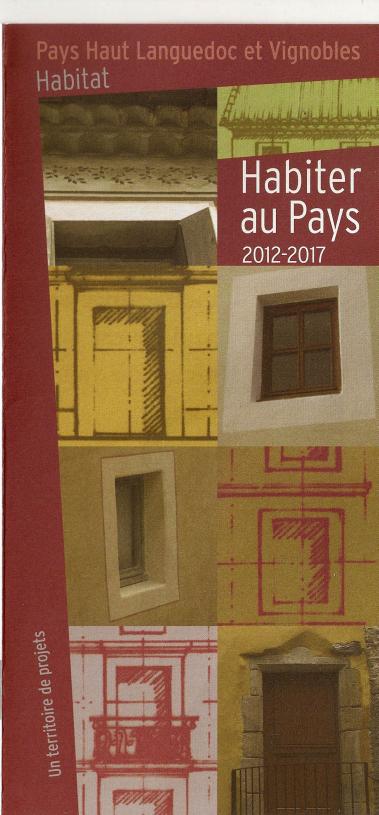
Pays Haut Languedoc et Vignobles

1, rue de la voie ferrée - 34360 Saint-Chinian Tél : 04 67 97 38 60 - courriel : habitat@payshlv.com









Habiter au Pays

Le programme **Habiter au Pays** permet de mobiliser des financements destinés à rénover l'habitat sur les 100 communes du Pays Haut Languedoc et Vignobles. Dans le cadre de la politique de l'Habitat menée sur le territoire du Pays, une équipe est à votre disposition pour vous aider et vous accompagner dans votre projet.



Attention

- > Les travaux ne doivent pas être commencés avant l'accord des financeurs.
- > Les travaux doivent être réalisés par des professionnels du bâtiment inscrits au registre des métiers ou du commerce.

Vous avez un projet : le Pays peut vous aider



Conditions générales

- > Immeuble de plus de 15 ans.
- > Conditions de ressources.
- > Engagement à occuper son habitation principale pendant 6 ans.

Travaux subventionnables

- > Lutte contre la précarité énergétique.
- > Adaptation du logement aux personnes en perte d'autonomie.
- > Lutte contre l'habitat indécent / insalubre.

Aides

> De 20 à 60% du montant des travaux plafonnés de 20 000 à 50 000 euros HT. Cofinancements possibles.



Vous êtes propriétaire bailleur ou locataire d'une résidence locative à l'année

Conditions générales

- > Immeuble de plus de 15 ans.
- > Engagement à louer pendant 9 ans en résidence principale.
- > Rénovation ou création de logement loué à l'année.
- > Loyer conventionné.

Travaux subventionnables

- > Rénovation complète.
- > Lutte contre l'habitat indécent / insalubre.
- > Lutte contre la précarité énergétique.

Aides

De 25 à 35% plafonnés du montant des travaux HT subventionnables selon conditions. Cofinancements possibles.

