

Tiefgarage einer Wohnanlage

Die Ausgangssituation im Detail

Alles muss raus!

Feinste Staubpartikel in jeder Pore und Fuge des Bodenbelages. Kehren alleine hilft hier nicht. Der Staub wird nur aufgewirbelt und setzt sich später wieder am Boden ab. Zudem wird der Staub beim Fegen zwangsläufig in die Fugen gefegt. Dieser Staub ist nicht nur gesundheitlich bedenklich, sondern haftet auch an den Sohlen des Schuhwerks und wird, deutlich sichtbar, mit ins Gebäude bis in die Wohnungen hinein getragen.

42

Einzige Chance:

Umweltfreundlich mit Wasser binden, dabei reinigen und gleichzeitig absaugen.

[Baukleber und viel Staub ->](#)





Tiefgarage in Wohnanlage

Parkplatzreihe nach erfolgter Reinigung ->

Und Action: Ansichten während der Reinigung

Mit viel Druck auf die Absaugdüsen wurden alle Schmutzpartikel schnell und effektiv beseitigt. Um eine optimale Performance zu erreichen musste das Equipment so eingestellt werden, dass sowohl der Staub, als auch die abge bundenen Baukleberreste in einem Arbeitsgang restlos entfernt und abgetragen werden konnten.



Detail:
Ein deutlicher
Unterschied ->

Die farblich abgesetzten
Begrenzungssteine sind
wieder erkennbar ✓





Viele Bodenbeläge, Mauern Wände oder ganze Gebäude wurden aus Naturstein errichtet. Der besondere Charme mit diesem Material zu bauen, liegt sicherlich auch in der Einzigartigkeit jedes einzelnen Bauteils und unterstreicht somit Individualität und Einzigartigkeit.

Natursteine sind, je nach Dichte und Härte, sehr widerstandsfähig und langlebig und werden deshalb häufig im Straßen- und Wegebau eingesetzt. Es gibt aber auch Sorten, die sehr empfindlich auf äußere Einwirkungen reagieren. Gemeinsam ist ihnen jedoch, dass jedes Material, in Laufe der Zeit mit Verschmutzungen belastet wird. Abhängig von Nutzung, Standort oder Sonneneinstrahlung kann dies zu erheblichen Einschränkungen in Design, Funktion und Sicherheit des Bauwerks führen. Meist sind es organische Ablagerungen, die das Bauwerk mit der Zeit einnehmen und dessen Oberfläche bewuchern. Dies ist nicht nur unerfreulich, sondern sorgt auch für Beschädigungen der Oberfläche.

Insbesondere Bodenbeläge werden dann rutschig und bieten keinen Halt mehr. Häufig hervorgerufen durch Moose, Algen oder Flechten die ihr Wurzelwerk in das Material einbringen, was sehr häufig zu Abplatzungen vor allem nach der Frostperiode führen kann. Aber auch anorganische Verschmutzungen wie Ruß, Graffiti, Salze oder sonstige umweltbedingte Einflüsse setzen dem Bauwerk zu und beschädigen dieses auf Dauer.

Regelmäßiges Reinigen dieser Flächen erhält nicht nur deren Schönheit, sondern trägt erheblich zur Erhaltung bei.



Natursteinreinigung

Und Action: Vorher – Nachher Beispiele

Terrassenbelag aus Naturstein mit Moos, Flechten und Unkraut ->

Brunnen aus Travertin ->



48

Granitstein mit
↓ vermoosten Fugen





Künstlich hergestellte Steine, vornehmlich aus Beton, sind fast überall zu finden. Bodenbeläge, Mauern, Wände und Fassaden, wer kennt sie nicht.

Ähnlich wie bei Naturstein sind auch diese Flächen sehr anfällig für organischen Bewuchs, der dem Bauwerk zusetzt.

Bei Betonflächen ist die oberste Schicht, die sogenannte Schlemmschicht, besonders empfindlich. Hier sind die Zuschlagsstoffe des Materials besonders klein und mit viel Zementschlemme umgeben. Dadurch wird bei der Herstellung eine sehr glatte Oberfläche erzielt.

Ein Befall durch organischen Bewuchs, sei es z. B. durch Flechten oder Moose schädigt diese oberste Schicht durch das Eindringen des Wurzelwerkes in das Material und es kommt zu einer sogenannten Aussandung, die Schlemmschicht wird beschädigt und rau.

Zudem tragen zusätzliche negative Umwelteinflüsse wie z. B. Öle oder Fette dazu bei die Flächen unansehnlich und rutschig werden zu lassen.

Auch in diesem Fall empfiehlt sich eine regelmäßige Reinigung der Flächen um deren Funktion und Ästhetik zu erhalten und zu gewährleisten.



Kunststeinreinigung

Filigranes Arbeiten an sensiblen Stellen ->

Und Action: Vorher – Nachher Beispiele



52





Kunststeinreinigung

Hochdruckreinigung mit Schmutzwasserabsaugung ->

Und Action: Vorher – Nachher Beispiele



54





In Industrie und Gewerbe gibt es nahezu grenzenlose Einsatzgebiete.

Von der Lackieranlage über die verschiedensten Bodenbeläge bis hin zu Maschinen oder Abflussrohren ist fast alles möglich.

Als Beispiele seien genannt:

- Parkplatz und Parkhausreinigung
- Reinigung von Industrieböden
- Entfernung von Altanstrichen usw.
- Reinigung von Fahrzeugen innen/außen
- Reinigung von Baumaschinen
- Reinigung von Gerüsten und Schalungen
- Brandsanierung mit Schmutzwasserabsaugung
- Reinigung von Containern
- Reinigung von Großküchen
- Gebäude Innenreinigung
- Fassadenreinigung
- Tankreinigung
- Reinigung von Behältern, Formen, Filtern

usw.



Privatpersonen - Kommunen - Hausverwaltungen - Gastronomie - Industrie - Gewerbe - Sportstätten - Bauunternehmen

Privat-Kunden

bieten wir eine umfassende Reinigung von Terrassen, Gehwegen, Innenhöfen, Einfahrten, Parkplätzen, Pools oder Garagen.

Immobilien-Makler

können einen höheren Verkaufspreis der Immobilie erzielen wenn die Außen- und/oder Innenflächen tipptopp aussehen. Auch „Spezialfälle“ sind für uns kein Problem – selbst wenn ein Dach gereinigt werden soll sind wir der ideale Partner für Sie. Wir unterstützen Sie gerne bei Ihren Projekten.

Hausverwaltungen

Wir übernehmen die Grundreinigung der Gemeinschaftsflächen. Vom Innenhof über Parkplätze, Tiefgaragen und Gehwegen bis hin zu Müllräumen.

Gewerbliche Kunden

Parkraumbewirtschafter, Gastronomie, Biergärten, Hotels, Club- oder Vereinsheime, Veranstaltungslocations, KFZ-Betriebe, Reifen-Dienste, TÜV, DEK-RA, Tiefgaragen-Betreiber, Tankstellen, Kioske, Getränke-Märkte, Autohäuser, Baumärkte, Einkaufszentren, Unternehmen im Garten-und Landschaftsbau, Werkstätten, Lagerhallen, Industrieböden aller Art sowie Eingangs- und Kundenbereiche.....

Öffentliche Hand

Gemeinden, Kommunen, Stadtverwaltungen, Bauhöfe und städtische Betriebe, all diejenigen die für den Unterhalt öffentlicher Flächen verantwortlich sind wie z. B. Sportstätten, Schulen, Schwimmbäder, Behörden und öffentliche Gebäude.

Wir sind auch spezialisiert für die Entfernung von Graffiti und Kaugummi.





Wolf's Flächenreinigung
Wolfgang Dannecker
Helene-Lange-Strasse 42
73760 Ostfildern

t.: 0711 - 226 93 42
f.: 0711 - 226 93 41
m.: 0171 - 270 98 81

www.wolfs-flaechenreinigung.de
info@wolfs-flaechenreinigung.de

Besuchen Sie uns doch mal auf  **YouTube**