

Rathaus- und Marktplatz in Darmsheim

Mauerstück nach erfolgter Reinigung ->

Und Action: Ansichten während der Reinigung

Durch umfangreiche Erfahrung im Bereich der Natursteinreinigung, konnten wir auch mit diesem sensiblen Material bestens umgehen und die Flächen schonend von den Belägen der letzten Jahrzehnte befreien.

Da auf dem Platz regelmäßig auch ein Markt stattfindet, können sich die Marktbesucher nun wieder auf gereinigten „Sitzbänken“ niederlassen. ->





Rathaus- und Marktplatz in Darmsheim

Treppenanlage nach erfolgter Reinigung ->

Und Action: Ansichten nach der Reinigung

Durch die Reinigung wurde eine optimale Ausgangsbasis für die weitere Sanierung gegeben. Es entstand somit ein klares Bild für die anstehenden Sanierungsarbeiten.



24





Treppenanlagen Ostfildern - Scharnhauser Park

Hochfrequentiert –

und ästhetisch besonders reizvoll.
Sichtbeton in Kombination mit speziell angefertigten weißen Treppenstufen.
Die beiden Treppenanlagen bilden den Zugang zu den Hochsteigen der Stadtbahn und werden täglich von tausenden Menschen eiligst benutzt.

Material:

Betonstein, Dykerhoff Weiß

Verschmutzung:

Allgemeine Verschmutzungen durch negative Umwelteinflüsse.
Organische Ablagerungen.

Besonderheiten:

Grundreinigung zur Erhaltung des Bauwerkes und Wiederherstellung der Trittsicherheit. Anlegen von Testflächen mit verschiedenen Flächenversiegelungen.

Beschädigungen:

Teilweises Aussanden der Sichtbetonflächen infolge des organischen Bewuchses.



Treppenanlagen Ostfildern - Scharnhauer Park

Treppenanlage und Betonscheiben mit Aussandungen
nach erfolgter Reinigung ->

Die Ausgangssituation im Detail



28

Durch die intensive Nutzung sind die Flächen über die Jahre gezeichnet. Zudem sorgen Laub und Unrat für zusätzliche Verschmutzungen, die den Charme der Treppenanlagen

stark verblässen lassen. Der Bewuchs mit organischem Material an den Betonscheiben sorgt zusätzlich für kein schönes Erscheinungsbild und schädigt das Material was zu

teils starken Aussandungen an den befallenen Stellen führt.





Treppenanlagen Ostfildern - Scharnhäuser Park

Treppenanlage nach erfolgter Reinigung ->

Und Action: Ansichten während der Reinigung



30

Das Anlegen von Testflächen ist bei solch komplizierten Flächen zwingend notwendig, um den optimalen Reinigungserfolg bei best möglicher Materialschonung zu erreichen.

Aufgrund der sehr dünnen Schlemmschicht des Materials ist hier besonderes Know-how gefragt. Der Schmutz soll weg, die Schlemmschicht des Betonsteins aber erhalten bleiben.

Eine Aufgabenstellung der nicht jeder Anbieter gewachsen ist – wir schon!





Treppenanlagen Ostfildern - Scharnhäuser Park

Gereinigte Treppenanlage in der Sonne ->

Und Action: Ansichten während der Reinigung & Testweise Flächenversiegelung



32

Im Zuge der Reinigung wurden verschiedene Flächenversiegelungen an den am meisten frequentierten Stufen der Treppe zu Testzwecken aufgetragen.

Die Zeit wird nun zeigen ob und in welcher Form sich eine solche Maßnahme für die komplette Anlage rentiert.





ZOB - Esslingen am Neckar

Extrem belastet –

das hohe Publikumsaufkommen am ZOB in Esslingen hinterlässt seine deutlichen Spuren. Unrat, Kaugummis und verklebte Speisereste stehen in keinem Verhältnis zum historischen Bauwerk und hinterlassen keinen guten Eindruck des Ortes.

Material:

Granit

Verschmutzung:

Erhebliche Verschmutzungen durch die intensive Nutzung.

Besonderheiten:

Grundreinigung zur Erhaltung des Bauwerkes und Kaugummi-entfernung. Schmutzwasserabsaugung. Testfläche für weiteres Vorgehen.



ZOB - Esslingen am Neckar

Kaugummientfernung mit Hochdruck und Hitze ->

Die Ausgangssituation im Detail



36

Ein stark in Mitleidenschaft gezogener Naturstein. Zig festgeklebte Kaugummis pro Quadratmeter und festgetrocknete Speisereste wodurch das gesamte Stadtbild negativ beeinflusst wird. Das ist nicht nur unansehnlich sondern auch ein Ärgernis für alle Passanten.



ZOB - Esslingen am Neckar

Die Testfläche nach erfolgter Reinigung ->

Und Action: Ansichten während der Reinigung

Dank unserer Gerätschaften mit patentierter Schmutzwasserabsaugung, wurden die erheblichen Verschmutzungen nicht nur restlos von der Oberfläche gelöst, sondern auch abtransportiert. Dadurch sind die Schmutzpartikel auch wirklich von der Fläche entfernt und nicht nur „verteilt“. Dies gewährleistet das sich Schmutzpartikel nach dem Abtrocknen nicht wieder erneut mit dem Belag verbinden können. Zudem ist die gereinigte Fläche nahezu trocken und kann sofort wieder benutzt werden.





Tiefgarage einer Wohnanlage

Fleckenteppich –

die Bauarbeiten sind beendet und die neuen Mieter können endlich einziehen. Doch die Tiefgarage ist noch nicht startklar und gibt Grund zum Ärgern. Verschiedene Gewerke nutzten den Raum als Lagerstätte für Bauschutt und Abfall.

Material:

Betonverbundsteine

Verschmutzung:

Erhebliche Verschmutzungen durch abgebundenen Baukleber, extreme Verunreinigungen durch Baustaub und umfassender Zementschleier sowie Silikon- und Farbflecken.

Besonderheiten:

Grundreinigung vor Erstnutzung des Bauwerkes, Schmutzwasserabsaugung. Spritzwasser sollte bei der Reinigung vermieden werden.

