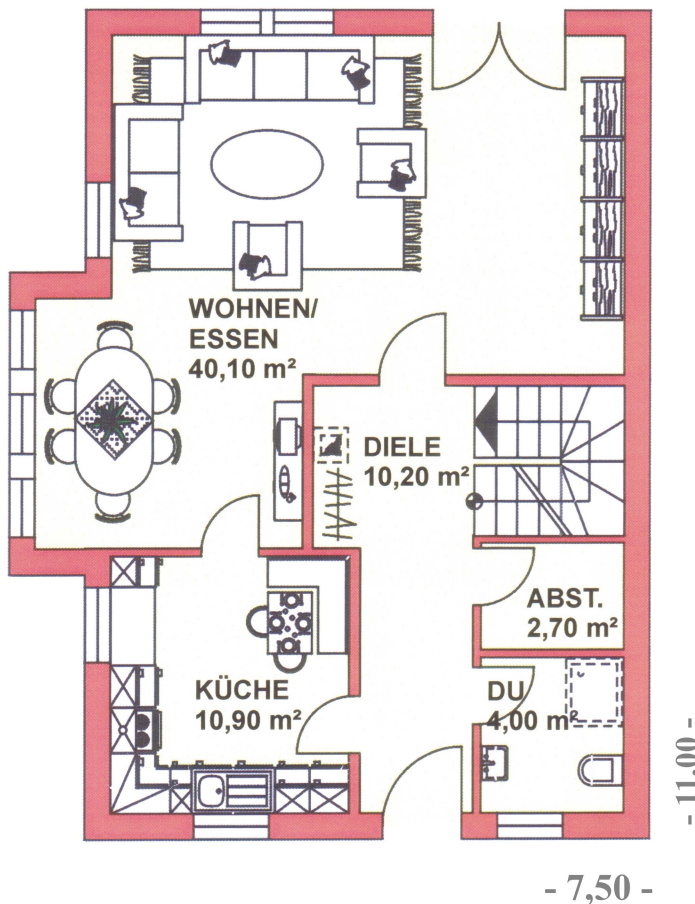




BAUR MASSIV HAUS GmbH
 Werner-von-Siemens Str.5
 78166 Donaueschingen

info@baurmassivhaus.de
 www.baurmassivhaus.de

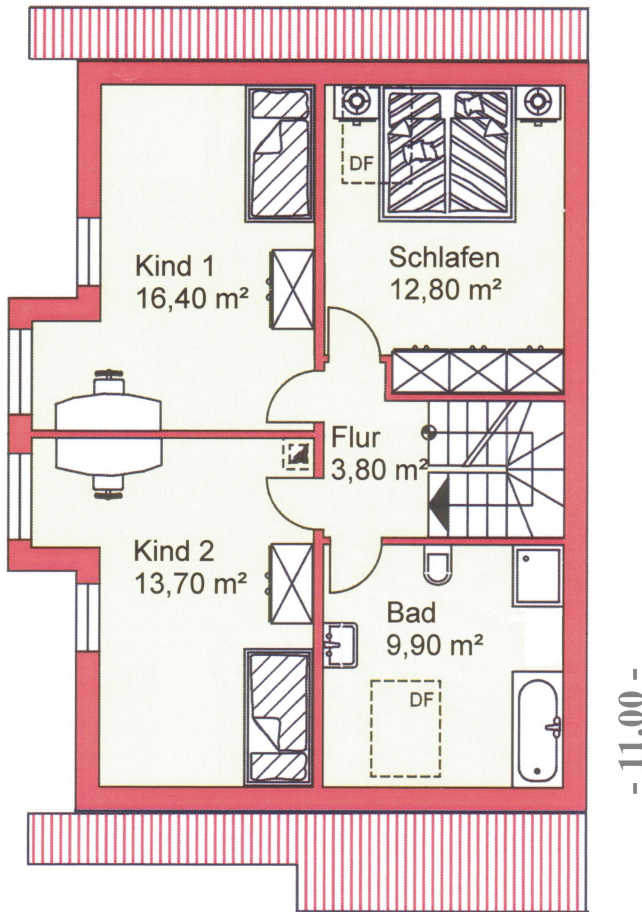


Erdgeschoss

Wohnfläche 68 m²

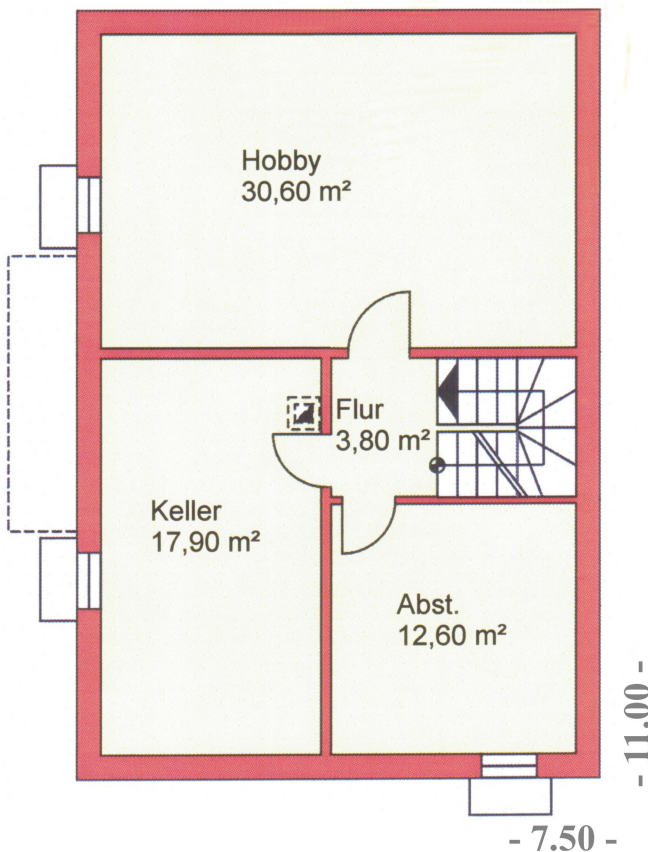
Daten & Fakten

Außenmaße	11 m x 7,5 m
Dach	Satteldach 38°
Kniestock	80 cm
Dachvorsprung	80 cm
Grundfläche	201 m ²
Wohnfläche	125 m ²
Nutzfläche	65 m ²



- 7.50 -

Dachgeschoss Wohnfläche 57 m²



Kellergeschoss Nutzfläche 65 m²

Inclusive:

- ➔ komplette Architektenleistungen
- ➔ Alle Erdarbeiten
- ➔ Tondachziegel
- ➔ Fussbodenheizung
- ➔ Massivholztreppe
- ➔ 21 Monate Festpreisgarantie
- ➔ 5 Jahre Garantie mit kostenfreiem Kundendienst
- ➔ Effizienzhaus KfW70/KfW55
- ➔ Bestes Preis-Leistungsverhältnis
- ➔ Schlüsselfertig = Technikfertig + Innenausbau/Aussenputz
- ➔ Hervorragende Wärme- und Schalldämmung
- ➔ Wertbeständig
- ➔ 40 Jahre Bau Erfahrung

**Baur
Massiv
Haus**