

BAUR MASSIV HAUS GmbH Werner-von-Siemens Str. 5 78166 Donaueschingen
info@baurmassivhaus.de www.baurmassivhaus.de


Daten \& Fakten

Außenmaße $10,00 \mathrm{~m} \times 11,00 \mathrm{~m}$

Dach Zeltdach $22^{\circ}$

Dachvorsprung $\quad 80 \mathrm{~cm}$
Grundfläche $\quad 274 \mathrm{~m}^{2}$
Wohnfläche $\quad 183 \mathrm{~m}^{2}$
Nutzfläche $\quad 91$ m$^{2}$


Dachgeschoss


Kellergeschoss
Nutzfläche 91 m²

Inclusive:
$\Rightarrow$ komplette Architekten-
leistungen
$\rightarrow$ Alle Erdarbeiten
$\rightarrow$ Tondachziegel
$\Rightarrow$ Fussbodenheizung
$\rightarrow$ Massivholztreppen
$\Rightarrow 21$ Monate
Festpreisgarantie
$\Rightarrow 5$ Jahre Garantie
mit kostenfreiem
Kundendienst
$\rightarrow$ EffizienzhausKfW $70 / \mathrm{KfW} 55$
$\Rightarrow$ Bestes Preis-Leistungs -
verhältnis
$\Rightarrow$ Schliusselfertig
=Technikfertig

+ Innenausbau / Aussenputz
$\rightarrow$ Hervorragende
Wärme-und
Schalldämmung
$\Rightarrow$ Wertbeständig
$\rightarrow 40$ Jahre Bauerfahrung

Baur
Massiv

