

Preise in Deutschland

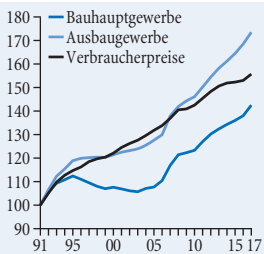
Preisentwicklung (inkl. MwSt.), Index 2010 = 100

Merkmal	2017		2017 Veränderung in % zu ...			
	2010=100	2016	2005	2000	1995	1991
Verbraucherpreise	109,3	1,8	18,2	27,5	35,8	55,7
Bauhauptgewerbe^{14,15}	115,9	3,5	32,6	32,8	27,0	42,8
Ausbaugewerbe ¹⁴	118,8	3,0	36,0	43,0	45,9	73,5
Bauwerke¹⁶:						
Wohngebäude ¹⁷	115,1	3,0	30,9	29,5	23,4	42,5
Bürogebäude ¹⁷	114,7	3,3	31,7	32,0	26,0	43,4
gewerbl. Betriebsgeb. ¹⁷	115,5	3,4	33,5	37,0	33,7	51,4
Straßenbau	116,6	3,7	38,2	38,8	35,6	47,8
Straßenbrückenbau	114,1	4,1	32,4	36,0	31,9	46,5
Ortskanäle	115,8	3,5	32,2	31,1	25,2	41,2

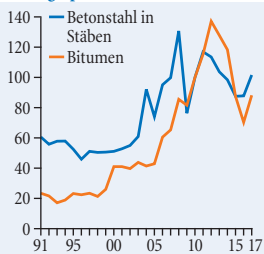
Erzeugerpreisindizes von Produkten (ohne MwSt.), Index 2010 = 100

Produkt	2017		2017 Veränderung in % zu ...			
	2010=100	2016	2005	2000	1995	1991
Betonstahl in Stäben	101,6	15,7	37,3	98,8	93,5	67,7
Draht aus Kupfer	103,8	12,9	55,6	85,7	k. A.	k. A.
Bitumen aus Erdöl	88,2	25,5	105,6	115,1	280,2	273,7
Asphalt	105,5	2,5	39,2	48,2	40,7	k. A.

Preisindex, 1991 = 100



Erzeugerpreisindex, 2010 = 100



¹⁴ aus VGR / Bauinvestitionen

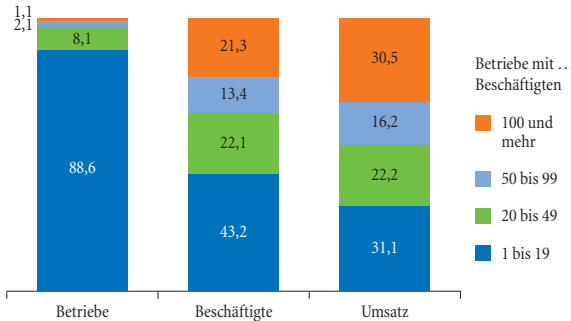
¹⁵ inkl. Bauträger

¹⁶ Neubau

¹⁷ Rohbau

Struktur und Bedeutung 2017

Betriebsstruktur⁶ im Bauhauptgewerbe, Anteil an insgesamt in %



812.000 Beschäftigte im Bauhauptgewerbe

75.000 Betriebe im Bauhauptgewerbe

entfielen 10 % des Bruttoinlandsprodukts auf die Bauinvestitionen

5,6 % der gesamten Erwerbstätigen waren im Baugewerbe beschäftigt

wurde 4,9 % der Wertschöpfung vom Baugewerbe erbracht

114 Mrd. Euro Umsatz im Bauhauptgewerbe

Baugewerbe = Bauhauptgewerbe + Ausbaugewerbe

348.100 Baugenehmigungen für Wohnungen

Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e.V.
Kurfürstenstraße 129, 10785 Berlin
Ansprechpartner: Petra Kraus
petra.kraus@bauindustrie.de
www.bauindustrie.de

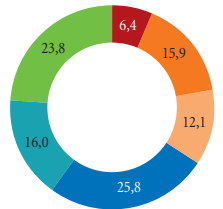
Quelle: Statistisches Bundesamt, eigene Erhebungen, Deutscher Sparkassen- und Giroverband, Soka-Bau
Titel: Calado - fotolia.com



Wichtige Baudaten 2017

Umsatz¹ im Bauhauptgewerbe
Anteil in %

- Wohnungsbau
- Öffentlicher Hochbau
- Straßenbau
- Sonstiger Tiefbau
- Wirtschaftshochbau
- Wirtschaftstiefbau



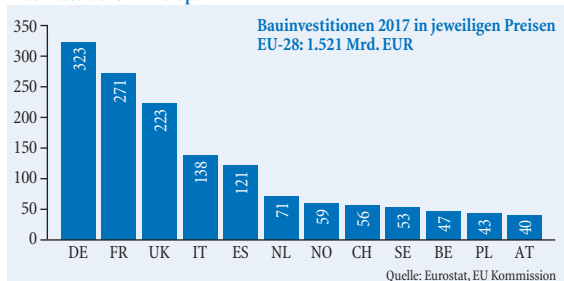
Gesamtwirtschaft und Bauwirtschaft

Merkmal	Deutschland		EU - 28		EU - 15	
	2017	17/16in %	2017	17/16in %	2017	17/16in %
Bruttowertschöpfung im Baugewerbe	2.941	2,3	13.697	2,4	12.536	2,2
Bruttoinlandsprodukt	145,2	2,1	743,6	3,7	669,2	3,2
Bauinvestitionen	3.263	2,2	15.324	2,4	14.007	2,2
	322,7	2,7	1.521,2	4,2	1.391,5	4,0

Merkmal	Deutschland					
	Bauinvestitionen ²		Umsatz ^{1,3}		Auftragseingang ^{1,3}	
	2017	17/16in %	2017	17/16in %	2017	17/16in %
	Mrd.EUR	nom.	Mrd.EUR	nom.	Mrd.EUR	nom.
Wohnungsbau	196,34	5,9	18,34	11,6	16,04	5,0
Wirtschaftsbau*	88,47	5,7	32,15	8,4	29,45	6,9
Öffentlicher Bau*	37,85	7,2	26,41	6,5	26,79	7,2
Hochbau	12,87	2,4	4,89	4,7	4,81	11,4
Straßenbau	24,98	9,8	12,25	7,7	12,58	5,3
Sonstiger Tiefbau			9,28	5,9	9,39	7,8
Insgesamt Inland	322,66	6,0	76,90	8,5	72,27	6,6

* bei Bauinvestitionen ohne Grundstückstransaktionen

Bauinvestitionen in Europa



¹ Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten ² Bauhaupt-, Ausbaugewerbe, Verarb. Gewerbe, Dienstleistungen, übrige Produzenten ³ Bauhauptgewerbe

Produktion und Arbeitsmarkt

Betriebe, Beschäftigte und Leistung im Bauhauptgewerbe

Merkmal	Einheit	Deutschland		Westdeutschland ⁴		Ostdeutschland ⁴	
		2017	17/16 in %	2017	17/16 in %	2017	17/16 in %
Betriebe ^{5,6}	1.000	75,0	1,0	54,2	1,8	20,8	-1,0
Beschäftigte ^{5,7}	1.000	811,5	3,9	626,0	4,4	185,5	2,0
Arbeitsstunden ^{5,7}	Mio.	975,9	3,4	751,7	4,3	224,2	0,6
Umsatz ^{5,7}	Mrd. EUR	113,7	5,9	89,7	6,1	24,0	5,0
je Beschäftigten	TSD. EUR	140,1	2,0	143,2	1,7	129,4	3,0
je Arbeitsstunde	EUR	116,5	2,4	119,3	1,8	107,0	4,3
Löhne & Gehälter ^{5,7}	Mrd. EUR	25,5	5,8	20,4	6,3	5,1	4,0
je Beschäftigten	TSD. EUR	31,4	1,9	32,6	1,8	27,3	2,0

Tarife im Baugewerbe

	Gesamtтарифstundenlohn in EUR Lohngruppe 4		Monatsgehalt für Poliere in EUR Gehaltsgruppe A VII		monatl. Ausbildungsvergütung** in EUR 1. Lehrjahr	
	West	Ost*	West	Ost*	West	Ost
ab 01.05. bzw. 01.06.2017 (1. Lj.)	19,51	18,15	4,477	4,169	785	705

* Eine Absenkung bis zu 4 % ist möglich (Beschäftigungssicherungsklausel) ** für Gewerbliche Auszubildende (inkl. kfm) in der Bauwirtschaft, Anzahl

Merkmal	jeweils zum Jahresende					
	2017	2016	2015	2010	2005	2000
Ausbildungsbetriebe	14.914	14.753	14.796	15.228	16.635	23.856
Auszubildende insges.	37.426	36.260	35.906	36.567	37.695	62.170
dar.: im 1. Lehrjahr	12.952	12.032	11.791	11.946	11.020	17.089

Arbeitslose und gemeldete offene Stellen, Anzahl

Merkmal	Jahresdurchschnitt				
	2017	2016	2015	2010	2007
Arbeitslose Baufacharbeiter*	23.085	27.704	32.629	54.394	70.122
offene Stellen f. Baufacharbeiter*	14.015	11.474	8.959	8.269	13.706
Arbeitslose Bauingenieure**	1.675	1.733	1.820	2.714	4.411
offene Stellen f. Bauingenieure**	3.020	3.268	1.927	1.034	828

* mit bauhauptgewerblichen Berufen ** i.e.S.: Bauingenieur, Hoch-, Tief-, Straßen- und Wasser-Bauingenieur, Pipeline-Ingenieur

⁴ Westdeutschland ohne Berlin, Ostdeutschland inkl. Berlin ⁵ alle Betriebe ⁶ Ergänzungserhebung im Juni ⁷ Berechnung HDB ⁸ inkl. Umbau ⁹ veranschlagte Baukosten

Bautätigkeit, Struktur und Finanzen

Baugenehmigungen

Gebäudeart	Deutschland		
	2017*	17/16in %	16/15in %
Wohnungen insg. ⁸ , Zahl der Wohnungen	348.128	-7,3	19,8
Neubau			
dar. in: Ein- und Zweifamilienhäusern	113.019	-4,5	2,0
Mehrfamilienhäusern	172.630	0,0	23,9
Wohnheime**	15.046	-41,0	102,6
Nichtwohngebäude, in Mio. EUR ⁹	31.582	2,8	20,5
davon: Nichtöffentliche Bauherren	24.372	2,6	19,2
Öffentliche Bauherren	7.210	3,5	25,3
dar.: Büro- Verwaltungsgebäude	6.143	12,4	22,9
Fabrik- und Werkstattgebäude	5.071	-2,1	29,3
Handels- und Lagergebäude	6.371	-11,2	19,5

* 2017 vorläufig ** enthalten auch Flüchtlingsunterkünfte

Kostenstruktur 2015 (in % des Bruttoproduktionswertes)¹⁰

ausgewählte Kostenarten	Deutschl.	Unternehmen mit ... Beschäftigten					
	insg.	20-49	50-99	100-249	250-499	500-999	1000 u.m.
Personalkosten	26,7	30,7	28,4	26,6	22,5	22,1	21,5
dav. Löhne u. Gehälter	20,3	23,1	21,5	20,0	17,2	17,3	16,8
dav. Sozialkosten	6,4	7,6	7,0	6,6	5,3	4,8	4,8
Materialverbrauch	25,0	29,7	25,6	24,9	19,4	17,9	23,2
dar.: Energieverbrauch	2,2	2,2	2,2	2,3	1,8	1,6	2,6
Nachunternehmerleistung	30,5	20,4	28,9	30,9	41,4	43,2	37,9

Eigenkapitalquote, Umsatzrendite (Median) und Insolvenzen

Merkmal	Bauhauptgewerbe					
	2017	2016	2015	2010	2005	2000
Eigenkapitalquote ¹¹ in %	k. A.	17,5	16,8	11,4	6,3	3,2
Umsatzrendite ¹² in %	k. A.	6,9	7,2	6,1	4,7	2,9
Insolvenzen Anzahl	1.290	1.556	1.614	2.057	3.742	4.524
Anteil an allen Insol. in %	6,4	7,2	7,0	6,4	10,2	16,0
Insolvenzhäufigkeit ¹³	129	156	150	205	399	446
nachr.: Gesamtwirtschaft	62	66	71	101	121	97

¹⁰ Unternehmen mit 20 und mehr Beschäftigten ¹¹ Eigenkapital/Bilanzsumme ¹² Gewinn vor Steuern/Umsatz (inkl. Unternehmerlohn) ¹³ Insolvenzen je 10.000 Unternehmen