

APROTOS *Villa Charo*



**Chers hôtes de la Villa Charo,
nous espérons que vous passerez un bon moment sur
la Costa de Sol et que vous vous sentirez vraiment bien.**

**Voici quelques conseils et astuces pour vous aider à vous y retrouver le
mieux possible.**

**En cas d'urgence, veuillez nous contacter par téléphone, Whatsapp ou
SMS au +49 170 6939490 ou par email à**

info@aprotomobil.com

Accès à la propriété



Le portail d'entrée s'ouvre avec une télécommande radio. Appuyer sur le bouton "1" de la télécommande et attendre l'ouverture complète du portail. Il se ferme automatiquement après un certain temps lorsque le capteur est relâché. Le capteur vérifie s'il y a encore un véhicule dans la barrière lumineuse et attend en conséquence.

La clé de couleur sur le trousseau de clés est pour la petite porte à gauche du portail d'entrée.

Sécurité

Un système d'alarme Segurisur est installé sur la propriété et ne fonctionnera pas pendant votre séjour. Vous n'avez donc à faire attention à rien. Si un employé de l'entreprise venait sur les lieux en raison d'une fausse alerte, veuillez lui dire que vous êtes des invités de la maison et lui demander de nous appeler au numéro de téléphone de contact qu'il connaît.



En plus des grilles métalliques fixes devant toutes les fenêtres, toutes les portes extérieures vitrées ont des grilles de sécurité verrouillables que vous trouverez ouvertes à votre arrivée. Il n'est pas nécessaire de le verrouiller pendant votre séjour sauf en cas d'absence de plusieurs jours. Si vous souhaitez le verrouiller pour des raisons personnelles, vous en trouverez une clé dans le tiroir gauche de la commode dans la zone d'entrée.

Art & mobilier

Comme vous le constaterez par vous-même, la Villa Charo n'a pas seulement été meublée de manière appropriée, mais aussi avec beaucoup de jolis détails, objets décoratifs, livres et œuvres d'art. Pour éviter tout dommage, nous vous demandons de ne pas réorganiser ces éléments, de ne pas retirer les images du mur et les éléments décoratifs de

leurs emplacements. Si vous avez des questions sur des pièces individuelles, n'hésitez pas à nous contacter. Vous trouverez des informations sur les «images idéales» de Kirsten Klöckner à la piscine sur

www.aproto.de/wuensche21/

et sur le site de l'artiste

www.edition-kloeckner.info

Endommager

Si vous avez un incident autre qu'un simple verre brisé, veuillez nous en informer immédiatement. De cette façon, nous pouvons trouver la meilleure solution possible à temps et le stress au départ est évité.

Même après votre départ, vous restez responsable des dommages que vous ne nous avez pas signalés et que, en raison de la taille de la maison, nous ne découvrons que tardivement lorsque la caution a déjà été remboursée.

Nous sommes persuadés qu'une telle situation ne se produira pas!

Réfrigérateurs / Congélateurs

Dans la cuisine intérieure, il y a un grand réfrigérateur avec compartiment congélateur qui est prêt à l'emploi à l'arrivée. Dans le tiroir à fruits, vous trouverez des citrons du jardin, que vous êtes invités à utiliser.

Si vous souhaitez utiliser le congélateur supplémentaire dégivré, veuillez insérer la fiche à droite de celui-ci.

Dans la cuisine extérieure, il y a un autre petit réfrigérateur pour votre confort quotidien.

Ingrédients de base, produits de nettoyage et consommables

Dans la cuisine intérieure, vous trouverez du sucre, du sel, des épices, de l'huile, du thé et du café. Vous pouvez les utiliser de manière à toujours conserver un certain stock de base.

Il en va de même pour les produits d'entretien et les consommables tels que le papier essuie-tout et le papier toilette. Au début, nous vous fournirons tout ce dont vous avez besoin pour les premiers jours et vous demanderons de vous occuper vous-même des fournitures.

Nettoyage final

Le nettoyage de la maison après votre départ est inclus dans le loyer.

Cependant, nous vous demandons de vous occuper vous-même de la vaisselle usagée, des casseroles brûlées, des poêles, des fours, des cendres de barbecue, etc.

Cafetière

La machine Senseo fonctionne avec des dosettes de café standard, dont il y en a généralement toujours quelques-unes.

Four micro onde

Veillez ne pas utiliser de plaques en métal ou en plastique dans le micro-ondes. Attention : Avec les positions des interrupteurs sur la gauche, la fonction gril est activée, donc ne l'utilisez jamais avec du papier plastique.

Blanchisserie

La machine à laver est dans la cuisine. La corbeille à linge, le panier à linge et la planche à repasser avec fer se trouvent dans le placard de la salle de bain au rez-de-chaussée. Le sèche-linge rotatif se trouve du côté est de la maison.

Il est si grand que vous pouvez y laisser vos serviettes et maillots de bain en permanence lorsque vous ne vous baignez pas ou sur la plage.

Déchets

Comme il n'y a pas de collecte des déchets depuis la porte d'entrée, veuillez emporter vos déchets régulièrement avec vous, par exemple lorsque vous faites vos courses. Il existe de nombreux points de collecte des ordures dans la région. Ils ressemblent à ceci, par exemple (à la sortie d'Algarrobo vers Saylonga ou au centre d'Algarrobo Pueblo):



Les déchets sont séparés en matériaux de recyclage tels que les canettes, les emballages en verre et en plastique, le papier et le carton et les déchets résiduels. Dans les deux cuisines, il y a une poubelle résiduelle pour des sacs de 30 l, que vous pouvez récupérer dans les deux poubelles en plastique noir avec couvercles dans le parking - tout comme les sacs poubelles des salles de bain.



Il y a aussi une boîte en plastique dans chaque cuisine pour collecter les matériaux recyclés.

Les seaux et les boîtes noirs vous permettent de les emporter avec vous dans la voiture de manière hygiénique sans odeurs désagréables. Nous demandons donc une manipulation soignée et, si nécessaire, un nettoyage en cas de fuite.

Électricité et eau chaude



Vous trouverez la boîte à fusibles juste à côté de la porte d'entrée. Si un fusible est déclenché, cela peut être vérifié là-bas et le fusible peut être réinitialisé une fois que le problème qui a causé le problème a été éliminé.



Au 1er étage à gauche de la porte patio, vous trouverez un panneau avec la température actuelle de l'eau. L'eau est chauffée par un capteur solaire sur le toit. Si la température n'est pas suffisante en hiver, vous pouvez allumer un radiateur électrique avec les deux fusibles. Merci de ne pas opérer en été!

Internet

Afin de pouvoir utiliser Internet, assurez-vous que le routeur à côté de la télévision dans le salon n'est pas accidentellement éteint.

Nom WLAN: TP-LINK_D300
Mot de passe: 30758001

Tablette

Sur le séparateur de pièce entre la cuisine et le salon, vous trouverez une tablette PC qui est connectée à Internet et que vous pouvez utiliser.

Télévision



Les téléviseurs du salon (appelé « salon ») et de la grande chambre du premier étage (appelée « chambre ») sont équipés d'un Google Chromecast et sont ainsi connectés à Internet. De cette façon, vous pouvez accéder à des plateformes de streaming (par exemple Youtube, Netflix, TV en ligne).

Ventilateurs de plafond



Chaque chambre est équipée d'un ventilateur de plafond. Cela peut être activé via la corde courte. Il existe 3 niveaux différents que vous pouvez parcourir en tirant plusieurs fois sur la corde courte. La lampe est commandée en conséquence via la longue corde. L'alimentation électrique est commandée via des commutateurs sur les lits ou sur la porte de la chambre.

Lumière d'extérieure

Il existe de nombreuses lampes solaires dans la maison qui s'allument et s'éteignent automatiquement. Il existe également des éclairages extérieurs que vous pouvez allumer si vous avez temporairement besoin de plus de lumière.

L'interrupteur pour l'éclairage extérieur se trouve sous la boîte à fusibles à côté de la porte d'entrée et à gauche de l'escalier.



Veillez vous assurer qu'il n'est pas allumé inutilement.

Empiler



Veillez ne pas utiliser la cheminée en été, car des précautions techniques doivent être prises pour éviter tout dommage.

Cuisine extérieure



La cuisine extérieure est équipée d'une cuisinière à gaz avec un four. Dès qu'il n'est pas utilisé, veuillez interrompre l'alimentation en gaz du détendeur en tournant le levier. Vous trouverez une bouteille de gaz de remplacement à l'extrême droite sous la surface de travail.



Le grand four en pierre ne peut être utilisé que par des utilisateurs expérimentés ; n'hésitez pas à nous contacter si vous souhaitez le faire.

Lors de l'utilisation du grill, les deux tiroirs à charbon en acier inoxydable permettent de positionner la chaleur de manière ciblée. Veuillez jeter les cendres bien refroidies avec les ordures ménagères. A votre arrivée, vous trouverez un stock de base de charbon de bois, que nous vous demandons de remplir au profit des prochains invités avant votre départ.

Dans la cuisine extérieure, vous trouverez une sélection de casseroles et

autres ustensiles qui complètent l'équipement de la cuisine intérieure. Les récipients en plastique noir sous l'élément de cuisine devraient vous aider à garder la vaisselle et les fournitures utilisées dans la cuisine extérieure sans poussière.



Veillez vous assurer que les boucles de verrouillage sont fermées.

Il y a un interrupteur pour la lumière extérieure et la lumière solaire au-dessus de la surface de travail s'allume au crépuscule.

Fruits du site



Il y a divers fruits sur les arbres et les buissons sur la propriété. Il y a généralement des citrons frais dans le réfrigérateur, que vous devez utiliser en premier. Si plus de fruits tombent, veuillez les ajouter, sinon ils se gâteront rapidement. Sinon, nous vous demandons de récolter au maximum les fruits individuels et de traiter les plantes dans leur ensemble avec soin.

Les avocats et les mangues ne nous appartiennent pas, mais aux fincas voisines. Nous demandons de ne rien déchirer sur les clôtures.

Plantation



La plupart des plantes du site sont alimentées en arrosage automatique. Mais pas vos "colocataires" immédiats dans des pots autour de la piscine,

dans la cuisine extérieure et dans le coin salon sous le bain à remous. Ils sont non seulement décoratifs mais protègent également en partie contre les insectes. Veuillez les traiter avec amour - ils vous remercieront ! Il y a des tuyaux partout dans ces espaces extérieurs, ce qui permet d'arroser tous les deux jours en 15 minutes environ. Le matin, la tasse de café à la main, c'est un moment merveilleux où vous pouvez admirer et apprécier le paysage et les voix des environs. Veuillez discuter lors de l'enregistrement si vous prenez soin de l'irrigation vous-même.

Si nos collègues font cela, il n'est malheureusement pas possible de s'entendre sur des horaires précis.

Piscine



Notre piscine est une piscine d'eau salée de taille confortable avec une profondeur comprise entre 1,50 et 2,20 mètres. En tant que locataire, vous êtes seul responsable de votre propre sécurité et de celle de vos invités. La piscine n'est PAS adaptée aux non-nageurs ! L'état hygiénique de l'eau est atteint à tout moment sans ajouter de chlore ni d'autres produits chimiques. L'eau est filtrée en permanence et automatiquement. Si des feuilles ou d'autres débris sont projetés dans la piscine, utilisez l'épuisette fournie pour les retirer.

Douche extérieure



La douche extérieure noire à côté de la piscine est une douche solaire. L'eau dans le tuyau est chauffée par le soleil. L'eau est fournie par le double robinet à gauche de l'escalier dans la cuisine extérieure. Veuillez éteindre le soir.

Jacuzzi / bain à remous Intex Bubble Spa



Si vous décidez d'utiliser le bain à remous régulièrement ou occasionnellement, il est **IMPERATIF** de respecter scrupuleusement les instructions d'utilisation et d'entretien requises. Sinon, cela peut non seulement entraîner une contamination, mais également des dommages considérables. Nous mettons le film à votre disposition sur notre site internet.

Pour retirer le couvercle, veuillez ouvrir tous les clips et mettre soigneusement l'ensemble du couvercle de côté. L'affichage sur la pompe indique la température actuelle. La température maximale est de 40°C. Pour activer la fonction balnéo, il faut appuyer sur le bouton avec les bulles. Après 30 minutes au plus tard, il y a un arrêt automatique pour des raisons de santé.

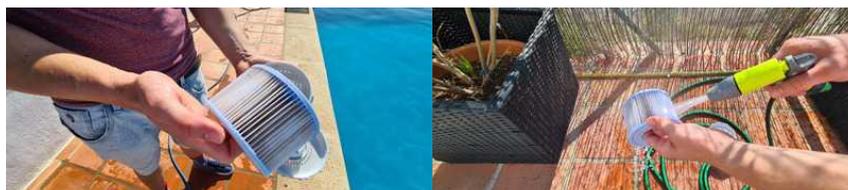
Merci de ne pas l'utiliser comme pataugeoire et de ne pas la laisser ouverte en permanence. Les enfants et adolescents de moins de 16 ans ne sont pas autorisés à utiliser le jacuzzi seuls ou sans surveillance.



Bref sur l'entretien (ne remplace PAS le film) : 2 petites boules nagent dans le jacuzzi. Ceux-ci contiennent des pastilles de chlore. Si vous remarquez que ceux-ci sont manquants ou épuisés, veuillez les remplir à partir de la fourniture fournie.



Le filtre doit être rincé quotidiennement lors de son utilisation. Pour cela, dévissez le filtre inférieur, dévissez-le et vaporisez-le abondamment. Il y a des raccords d'eau avec des tuyaux partout.

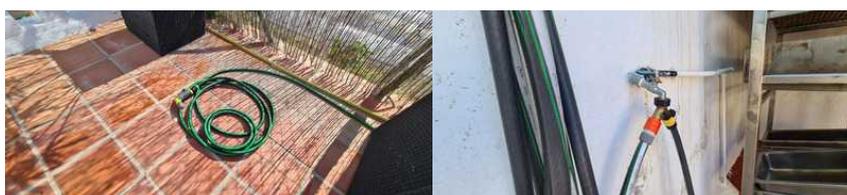


Si de l'eau doit être complétée, veuillez seulement jusqu'à la ligne maximale.



En cas de dysfonctionnement, veuillez nous en informer immédiatement afin d'éviter d'autres dommages.

Principales connexions d'eau extérieure



L'alimentation en eau à l'extérieur se fait par deux distributeurs d'eau sur le mur est de la maison (entre la cuisine extérieure et les escaliers) et sur le mur ouest de la maison (au niveau du sèche-linge rotatif). Les raccords de tuyaux sortants peuvent être désactivés individuellement et doivent toujours être fermés sur les robinets principaux le soir pour des raisons de sécurité.

Sable saharien



Lorsqu'il y a du vent, la poussière de sable envahit la Méditerranée et se dépose sur toutes les surfaces à l'extérieur. Les surfaces vitrées en particulier peuvent redevenir "sales" après 1 ou 2 jours à l'extérieur. Avant de déposer des documents importants ou de nettoyer du linge sur les différentes tables extérieures, il est conseillé de les essuyer au préalable.



Pour cette raison, veuillez également utiliser les housses de chaise fournies afin que vos vêtements ne soient pas souillés la prochaine fois que vous vous asseyez.

Commerces / plage à proximité

A Algarrobo Costa et La Caleta de Vélez, vous trouverez des supermarchés (Mercadona, Lidl, Aldi) ainsi que de nombreux magasins de détail, pharmacies, banques et bien sûr des restaurants ainsi que plusieurs accès à la plage.

Il y a également deux stations-service Repsol le long du chemin ; à Algarrobo Pueblo une station-service Cepsa, le bureau de poste et plusieurs petits magasins et restaurants.

Nous vous souhaitons un bon repos et beaucoup de plaisir à explorer l'Axarquia et la province de Malaga.